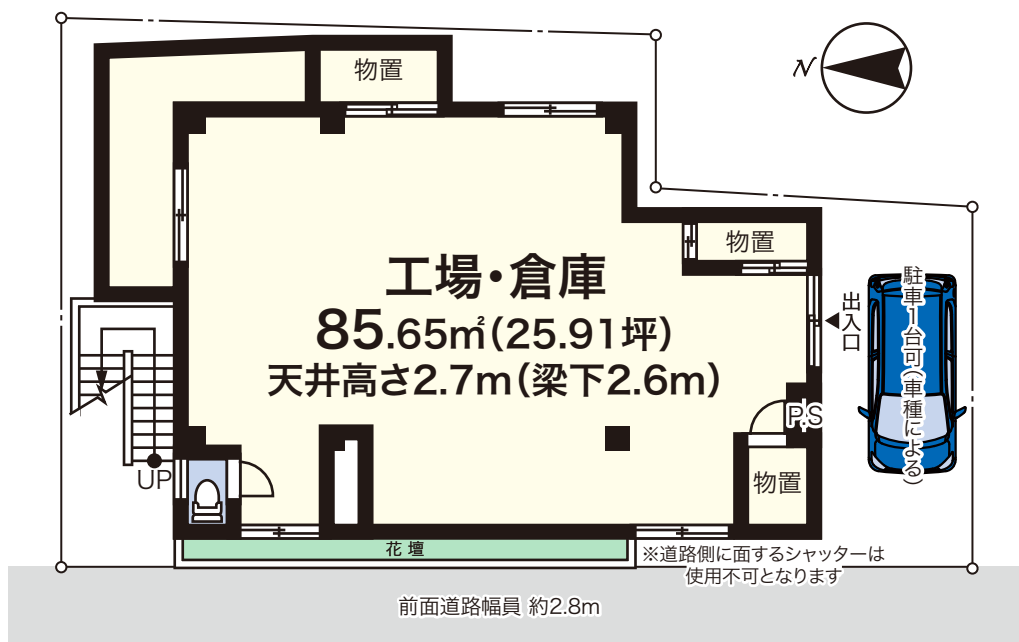


# 貸工場・倉庫

東急東横線  
元住吉駅 徒歩4分

- 駅徒歩4分で利便性良
- 駐車スペース1台付(車種による)
- 専用トイレ・動力あり!
- 照明付(残置物)



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸工場・倉庫			
最寄駅	元住吉駅			
賃貸条件	賃料 200,000円 (税別)			
	礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月※			
物件所在地	川崎市中原区木月2丁目20-41			
交通	東急東横線「元住吉駅」徒歩4分			
建物	建物名	伊藤ビル		
	構造・規模	RC造3階建ての1階部分		
	使用部分面積	85.65㎡ (25.91坪)		
築年月	1986年7月	契約期間	3年間(更新可)	
管理費等				
土地面積		用途地域	近隣商業地域	
駐車場	1台付き(車種による)			
現況	空き	引渡日	即時	
接道状況				
本体設備	都市ガス			
各戸設備	トイレ・動力・照明(残置物)			
備考	＊解約時、敷金の1ヶ月償却 ＊更新手数料:新賃料の1ヶ月分 ＊仲介料:1ヶ月分 ＊当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により敷金増減あり			

図面コード:001-211-0025-22041 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(7)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)  
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ			
手数料	割合	備考	100%
■ 手数料	■ 負担の割合	■ 客付	100%
■ 手数料	■ 分配の割合	■ 客付	100%
■ 取引態様:専任媒介			
■ 情報公開日:2018.2.13			

物件所在  
神奈川県  
東急東横  
元住吉