

# 貸工場・倉庫

グリーンライン  
 東山田駅 徒歩5分  
 都筑インター 車4分

■駐車場1台付き! ■希少!住居付き工場・倉庫



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	<b>貸工場・倉庫</b>		
最寄駅	東山田駅		
賃貸条件	賃料	180,000円 (税別)	
	礼金	1ヶ月 敷金 2ヶ月※	
物件所在地	横浜市港北区新吉田町13-1		
交通	市営地下鉄グリーンライン	「東山田」駅	
	徒歩	5分	
建物	建物名	新吉田町住付き貸し倉庫	
	構造・規模	軽量鉄骨プレハブ造2階建て	
	使用部分面積	1F: 15坪 / 2F: 15坪 延べ30坪 (99.17㎡)	
築年月	1990年2月	契約期間	3年間(更新可)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	市街化調整区域
駐車場	1台付		
現況	使用中	引渡日	2018年10月中旬
接道状況			
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備	トイレ		
備考	*解約時、敷金の1ヶ月償却 *更新手数料：新賃料の1ヶ月分 *仲介料：1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり *市街化調整区域内の建物となります ※職種により敷金増減の場合あり		

図面コード:001-223-0056-131 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183-1

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)  
 FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	家主	100%
手数料	客付	100%
手数料	家主	100%
手数料	客付	100%

■取引態様:専任媒介  
 ■情報公開日:2018.7.6

物件所在  
 神奈川県  
 グリーンライン  
 東山田