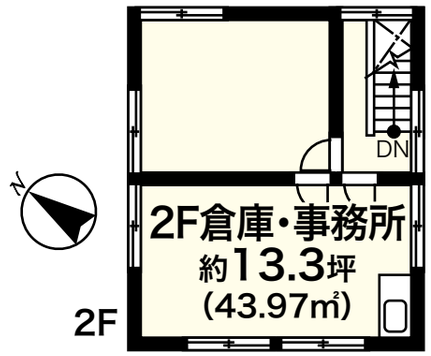
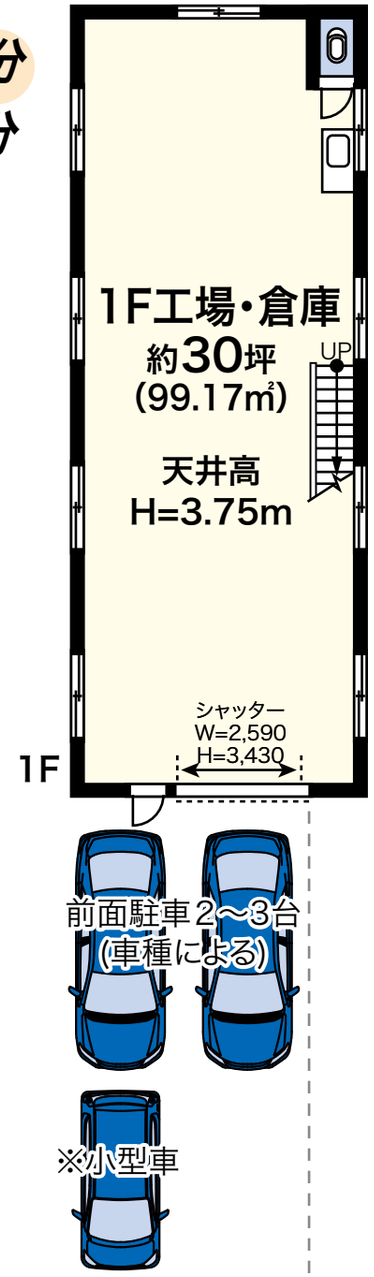
貸工場・倉庫

グリーンライン
東山田駅　徒歩13分
都筑インター　車5分





※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

■リフォーム済　■各CF張替
■各部ペイント(床 防塵塗装)
■シャッター・流し台新品！
■1階天井高さH3.75m！
■2階部分 倉庫事務所2部屋

物件種目	貸工場・倉庫		
最寄駅	東山田駅		
賃貸条件	賃料 303,100円（税別）		
	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月※		
物件所在地	横浜市港北区新吉田町4466		
交通	市営地下鉄グリーンライン「東山田」駅		
	徒歩13分		
建物	建物名	新吉田町4466貸し工場	
	構造・規模	木造2階建て	
	使用部分面積	1階：約30坪／2階：約13.3坪	
		延べ約43.3坪（143.14㎡）	
築年月	1988年1月	契約期間	3年（更新可）
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	市街化調整区域
駐車場	あり（前面駐車2～3台 ※車種による）		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備	トイレ・流し台（2台）		
備考	＊解約時、敷金の1ヶ月償却 ＊更新手数料:新賃料の1ヶ月分 ＊仲介料:1ヶ月分 ＊当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ＊市街化調整区域内の建物となります ※職種により敷金増減あり		

図面コード:001-223-0056-4466　物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　神奈川県知事免許(7)第17502号　〒224-0024　横浜市都筑区東山田町183番地
株式会社コタニ興業（不動産）
TEL 045(593)3721(代)
FAX 045(593)3814

客付会社様へ

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様:専任媒介
■情報公開日:2017.9.16

物件所在
神奈川県
グリーンライン
東山田