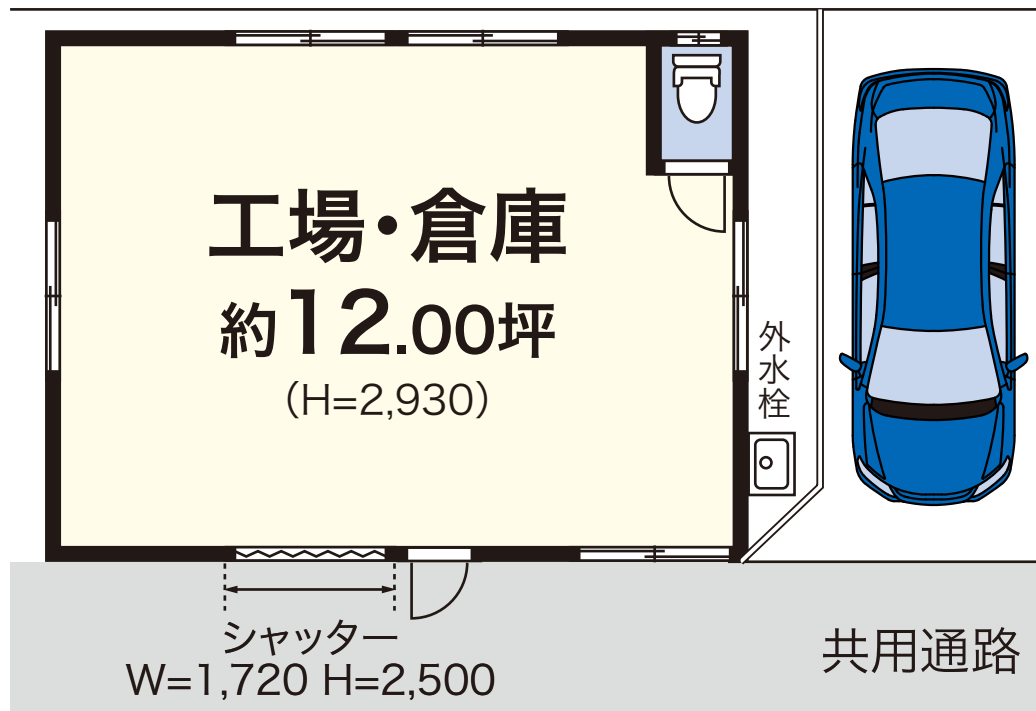


# 貸工場・倉庫

■平屋建て  
■駐車場1台付



グリーンライン 東山田駅 徒歩10分  
都筑インター 車 3分



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

| 物件種目  | 貸工場・倉庫  |             |           |  |
|-------|---|-------------|-----------|--|
| 最寄駅   | 東山田駅  |             |           |  |
| 賃貸条件  | 賃料 90,000円 (税別)   |             |           |  |
|       | 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月※  |             |           |  |
| 物件所在地 | 横浜市港北区新吉田町5137  |             |           |  |
| 交通    | 市営地下鉄グリーンライン「東山田」駅  |             |           |  |
|       | 徒歩10分   |             |           |  |
| 建物    | 建物名   | 大貫貸し工場F     |           |  |
|       | 構造・規模   | 鉄骨プレハブ造平家建て |           |  |
|       | 使用部分面積  | 延べ約12坪      |           |  |
| 築年月   | 2014年10月  | 契約期間        | 3年間 (更新可) |  |
| 管理費等  | なし  |             |           |  |
| 土地面積  |   | 用途地域        | 市街化調整区域   |  |
| 駐車場   | 1台付   |             |           |  |
| 現況    | 空き  | 引渡日         | 即時        |  |
| 接道状況  |   |             |           |  |
| 本体設備  | 水道・公共下水   |             |           |  |
| 各戸設備  | トイレ   |             |           |  |
| 備考    | ＊解約時、敷金の1ヶ月償却<br>＊更新手数料：新賃料の1ヶ月分<br>＊仲介料：1ヶ月分<br>＊当社指定賃貸保証会社加入の場合あり<br>＊市街化調整区域内の建物となります<br>＊職種により敷金増額の場合あり |             |           |  |

図面コード:001-223-0056-5137F 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(7)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL 045(593)3721(代)

FAX 045(593)3814

客付会社様へ

|     |    |      |
|-----|----|------|
| 手数料 | 借主 | 100% |
| 手数料 | 客付 | 100% |

■取引態様:専任媒介  
■情報公開日:2018.3.12

物件所在  
神奈川県  
グリーンライン  
東山田