

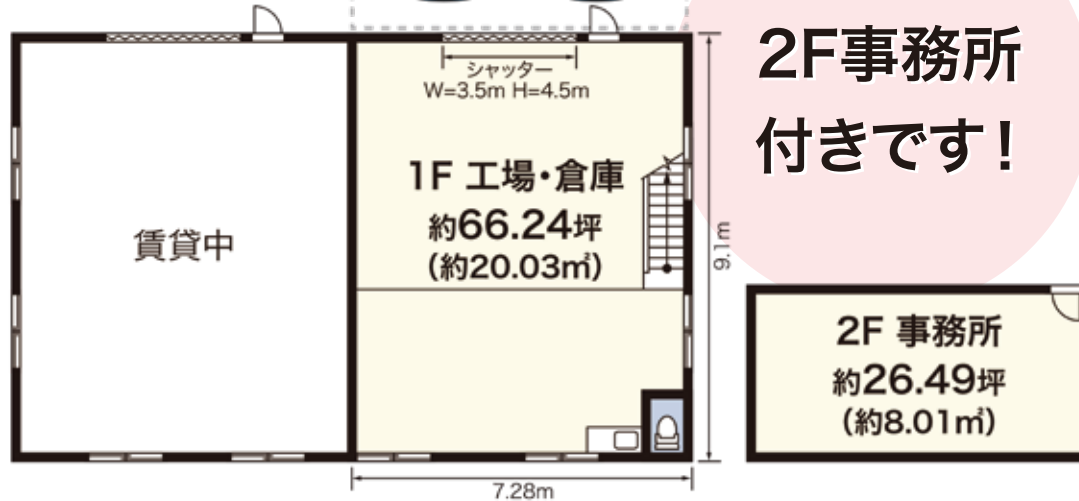
# 貸工場・倉庫



第三京浜道路  
都筑インター 車2分

ブルーライン  
仲町台駅 徒歩22分

新羽駅 徒歩22分



- IC至近!アクセス良!
- 専用駐車スペースあり!
- 電動シャッターH4.5m!
- 天高あり梁下5.5m!

物件種目		貸工場・倉庫	
最寄駅	仲町台駅		
賃貸条件	賃料	200,000円 (税別)	
	礼金	1ヶ月 敷金 3ヶ月※	
物件所在地	横浜市港北区新吉田町6050-1		
交通	ブルーライン「仲町台」駅	徒歩22分	
	ブルーライン「新羽」駅	徒歩22分	
建物	建物名	KK新吉田町貸し工場 102	
	構造・規模	軽量鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺2階建	
	使用部分面積	1F 約66.24㎡ / 2F 約26.49㎡	
		延べ約92.73㎡ (約28.05坪)	
築年月	2002年1月	契約期間	3年間 (更新可)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	市街化調整区域
駐車場	2台程度 (車種による)		
現況	使用中	引渡日	2020年1月中旬
接道状況			
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備	トイレ・洗面・照明(一部)・エアコン(残置物)・電動シャッター		
備考	*解約時、敷金の1ヶ月償却 *更新手数料：新賃料の1ヶ月分 *仲介料：1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり *市街化調整区域内の建物となります ※職種により敷金増減の場合あり		

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

図面コード:001-223-0056-60501 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**KK 株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	元付	割合	借主	割合
手数料	100%	手数料	100%	客付	100%

■取引態様:一般媒介  
■情報公開日:2019.12.7

物件所在  
神奈川県  
ブルーライン  
仲町台