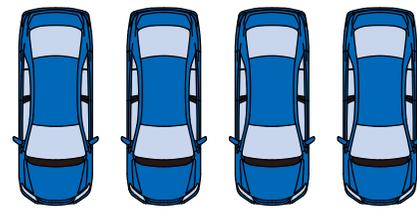
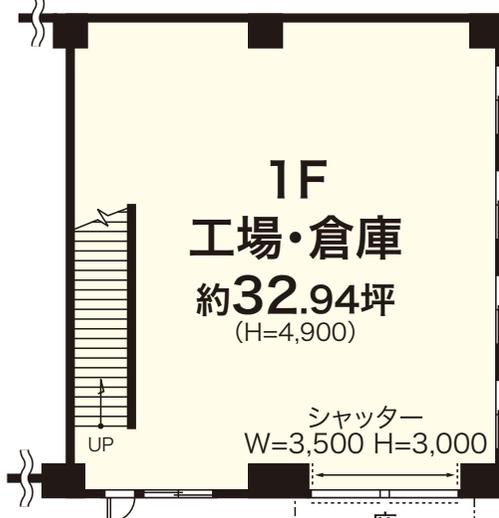
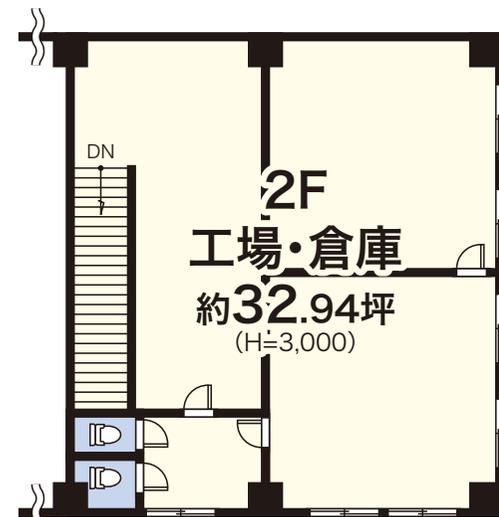


# 貸工場・倉庫

グリーンライン  
高田駅 徒歩8分  
都筑インター 車 1.7km



- 準工物件
- 天高あり 4.9 m
- シャッター高さ3 m
- 駐車場4台付



前面道路(幅員5,500)

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目		貸工場・倉庫	
最寄駅	高田駅		
賃貸条件	賃料	461,160円 (税別)	
	礼金	1ヶ月 敷金 4ヶ月	
物件所在地	横浜市港北区新吉田東3丁目31-10		
交通	市営地下鉄グリーンライン	「高田」駅	
	徒歩	8分	
建物	建物名	山一クリエイト第2工場	
	構造・規模	鉄骨造2階建て	
	使用部分面積	1F: 32.94坪 / 2F: 32.94坪 延べ約65.88坪 (217.78㎡)	
築年月	1991年11月	契約期間	3年間 (更新可)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	準工業地域
駐車場	4台付		
現況	使用中(12月末退去)	引渡日	2018年1月中旬
接道状況			
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備	トイレ・エアコン(天井)		
備考	*更新手数料: 新賃料の1ヶ月分 *仲介料: 1ヶ月分 *退去時に敷金の20%償却 *当社指定賃貸保証会社加入義務あり		

図面コード:001-223-0058-331102 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(7)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地



株式会社 **コタニ興業** (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)  
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	備考	100%
手数料	割合	備考	100%
■取引態様:一般媒介			
■情報公開日:2017.10.4			

物件所在  
神奈川県  
グリーンライン  
高田