

貸工場・倉庫・事務所

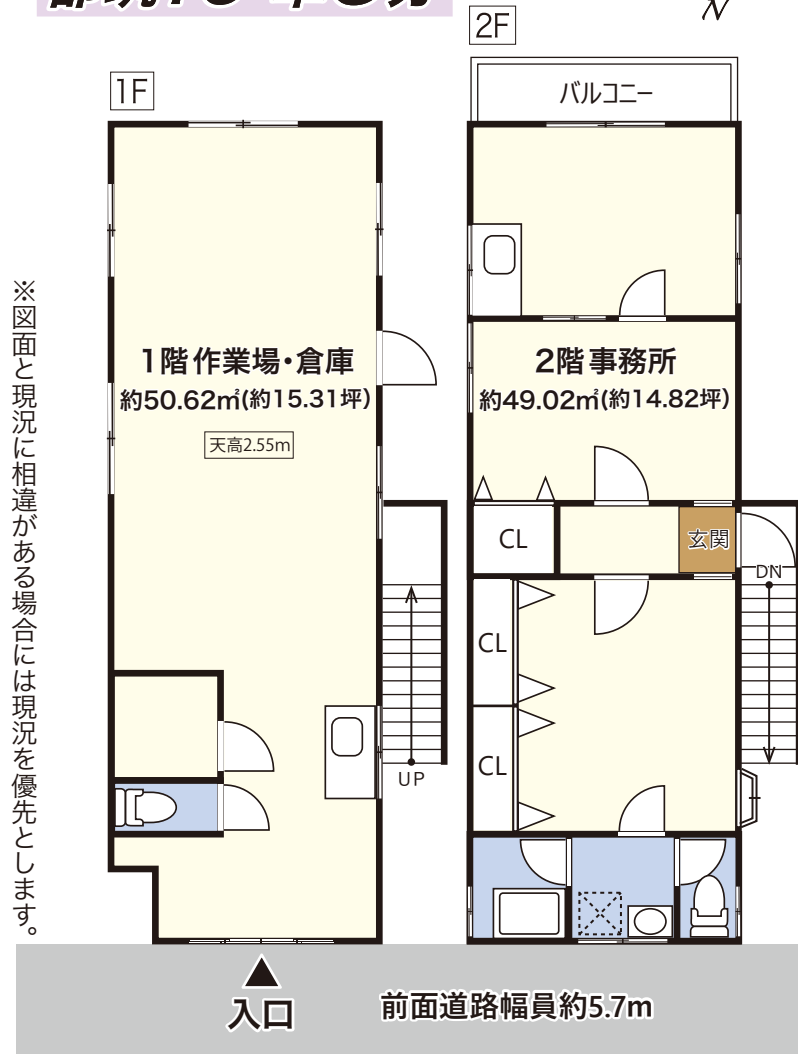
- 準工業地域!
- 2階事務所仕様!
- 業種ご相談ください!

グリーンライン
高田駅 徒歩4分・東山田駅 徒歩16分

第三京浜道路
都筑IC 車5分



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。



物件種目	貸工場・倉庫・事務所		
最寄駅	高田駅		
賃貸条件	賃料 241,040円 (税別) 礼金 2ヶ月 敷金 3ヶ月 ※		
所在地	横浜市港北区高田西1-5-38		
交通	グリーンライン「高田」駅 徒歩4分 グリーンライン「東山田」駅 徒歩16分		
建物	建物名	高田西1-5-38貸倉庫・事務所	
	構造・規模	木造2階建て	
	使用部分面積	1階 50.62㎡ (約15.31坪) 2階 49.02㎡ (約14.82坪) 延べ99.64㎡ (約30.13坪)	
築年月	1974年9月	契約期間	定期建物賃貸借3年 (再契約可)
管理費等		用途地域	準工業地域
土地面積		駐車場	近隣駐車場あり (別途契約必要)
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東側幅員約5.7mの道路に4.5m接する		
本体設備	都市ガス・トイレ・シンク		
各戸設備	動力あり (残置物)		
備考	※ 解約時、敷金の1ヶ月償却 ※ 職種により敷金増減あり ・ 仲介手数料：賃料の1ヶ月分 (税別) ・ 再契約料：新賃料の1ヶ月分 (税別) ・ 借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・ 当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%)		

図面コード:001-223-0066-1538 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ	手数料 負担の割合	借主 % 100%
	手数料 分配の割合	客付 % 100%
	■取引態様:専任媒介	
	■情報公開日:2023.5.25	

物件所在
神奈川県
グリーンライン
高田