

# 貸工場・倉庫

グリーンライン  
東山田駅 徒歩20分

バス停「久末団地」徒歩4分

第三京浜道路  
都筑インター 車7分



■電動シャッターあり!

■天高あり梁下4.74m!

■床コンクリート!

■業種ご相談ください!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目		貸工場・倉庫	
最寄駅	東山田駅		
賃貸条件	賃料	290,000円	(税別)
	礼金	1ヶ月	敷金3ヶ月※
物件所在地	横浜市都筑区東山田町1592-24		
交通	地下鉄グリーンライン「東山田駅」徒歩20分		
建物	建物名	東山田町貸し倉庫58坪	
	構造・規模	鉄骨造平屋建て	
	使用部分面積	約192㎡(約58坪)	
築年月	2007年1月	契約期間	3年間(更新可)
管理費等	なし		
土地面積	266.57㎡	用途地域	市街化調整区域
駐車場	なし		
現況	使用中	引渡日	7月上旬
接道状況	北側幅員約4.5mの道路に18.52m接する		
本体設備	水道		
各戸設備	電動シャッター		
備考	*解約時、敷金の1ヶ月償却 *更新料：新賃料の1ヶ月分 *仲介料：賃料の1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり *市街化調整区域内の建物となります *電動シャッターは発電機(残置物)使用となります *水道代は賃料に含む(業種により水道代別途の場合あり) ※職種により敷金増減の場合あり		

図面コード:001-224-0024-159224 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 **コタニ興業** (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)  
FAX **045(593)3814**

手数料	割合	元	付	客付	100%
手数料	割合	元	付	客付	100%
■取引態様:専任媒介					
■情報公開日:2021.6.14					

物件所在  
神奈川県  
グリーンライン  
東山田