

# 貸工場・倉庫

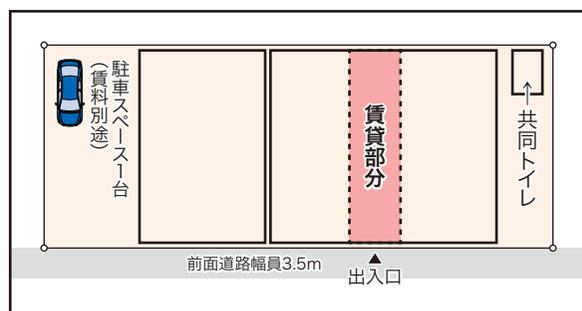
グリーンライン  
東山田駅 徒歩7分  
都筑IC 車5分



- 希少なサイズ7.5坪!
- 駐車場1台あり(賃料別途)
- 動力あり(使用料下記賃料参照)

設備	賃料(税別)
動力 + 電灯料含	80,000円
電灯料含	60,000円 + 共益費3,000円

配置図



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。



物件種目	貸工場・倉庫			
最寄駅	東山田駅			
賃貸条件	賃料 左記参照 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月※			
物件所在地	横浜市都筑区早渕3-41-25			
交通	市営地下鉄グリーンライン「東山田」駅 徒歩7分			
建物	建物名	早渕田中貸し倉庫		
	構造・規模	木造2階建ての1階部分		
	使用部分面積	7.5坪(約24.79㎡)		
築年月	1970年12月	契約期間	3年間(更新可)	
管理費等	共益費あり(左記賃料参照)			
土地面積		用途地域	第1種低層住居専用地域	
駐車場	1台(別途10,000円/月税別)			
現況	空き	引渡日	即時	
接道状況				
本体設備	トイレ(共同)			
各戸設備	動力(使用料左記賃料参照)			
備考	＊解約時、敷金の1ヶ月償却 ＊更新手数料:新賃料の1ヶ月分 ＊仲介料:1ヶ月分 ＊当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により敷金増額の場合あり			

図面コード:001-224-0025-34125 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(7)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)  
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ			
手数料	借主	割合	100%
手数料	客付	割合	100%
■取引態様:専任媒介			
■情報公開日:2017.4.27			

物件所在  
神奈川県  
グリーンライン  
東山田