

貸工場・倉庫

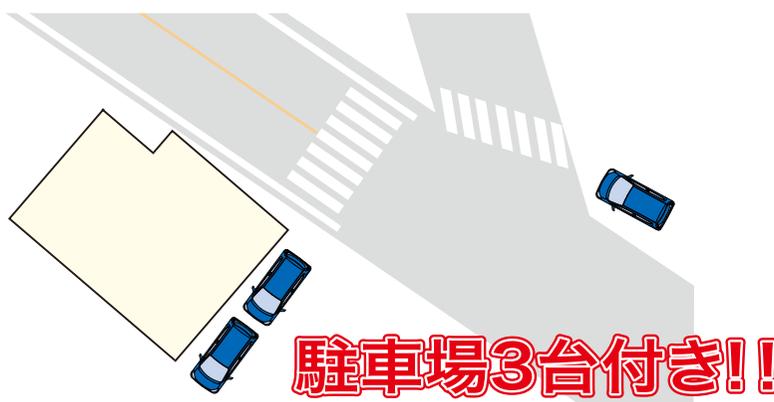
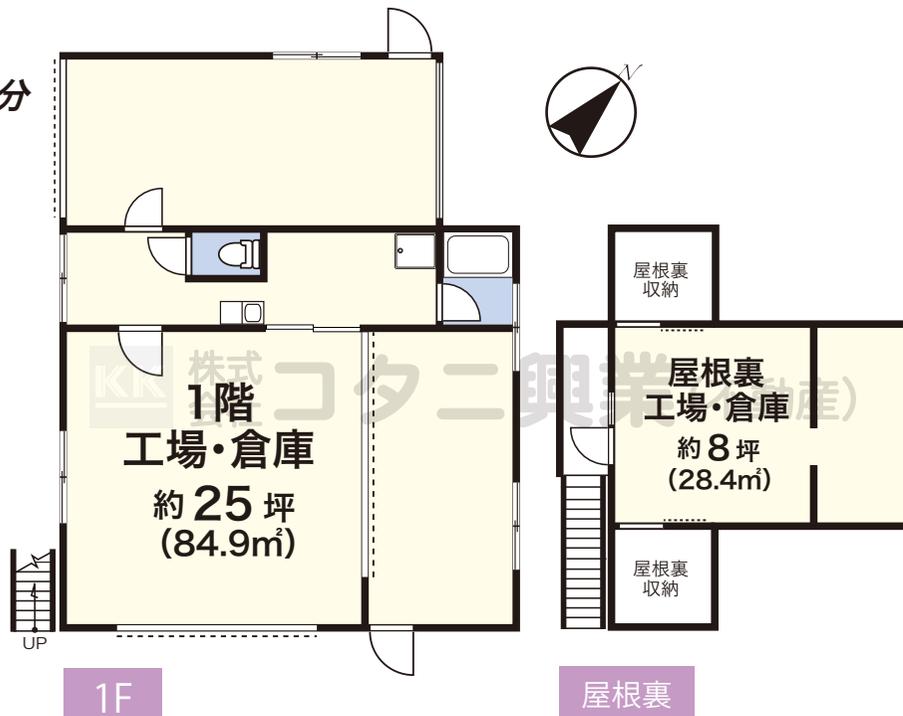
京急線
金沢八景駅 バス17分

バス停留所「森の家」徒歩1分

横浜横須賀道路
朝比奈ICより 車3分



- 朝比奈IC至近!約1.5km!
- バス停徒歩1分!アクセス良!
- 業種ご相談ください!



物件種目		貸工場・倉庫	
最寄駅	金沢八景駅		
賃貸条件	賃料 175,000円 (税別) 礼金1ヶ月 敷金3ヶ月※		
所在地	神奈川県横浜市栄区上郷町1550-2		
交通	京急線「金沢八景駅」バス乗車17分「森の家前」バス停 徒歩1分		
	JR東海道線「大船駅」バス乗車30分「森の家前」バス停 徒歩1分		
	横浜横須賀道路「朝比奈IC」 車3分		
建物	建物名	上郷町1550-2貸工場・倉庫	
	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	床面積	【1階】84.9㎡ (約25.68坪)	
		【屋根裏】28.4㎡ (約8.59坪)	
延床面積	合計 113.3㎡ (約34.27坪)		
築年月	1978年1月	契約期間	3年間
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	市街化調整地域
駐車場	3台付き		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東約7m公道に約12m接道		
設備			
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ・仲介手数料：1ヶ月分(税別) ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%) ・市街化調整区域内の建物となります ※職種により敷金増減の場合あり		

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

図面コード:001-247-0013-15502 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(9)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 **コタニ興業** (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ	
手数料 負担の割合	借主 100%
手数料 分配の割合	客付 100%
■取引態様:一般媒介	
■情報公開日:2024.3.6	

物件所在
神奈川県
京急線
金沢八景