

厚木700倉庫概要

倉庫棟



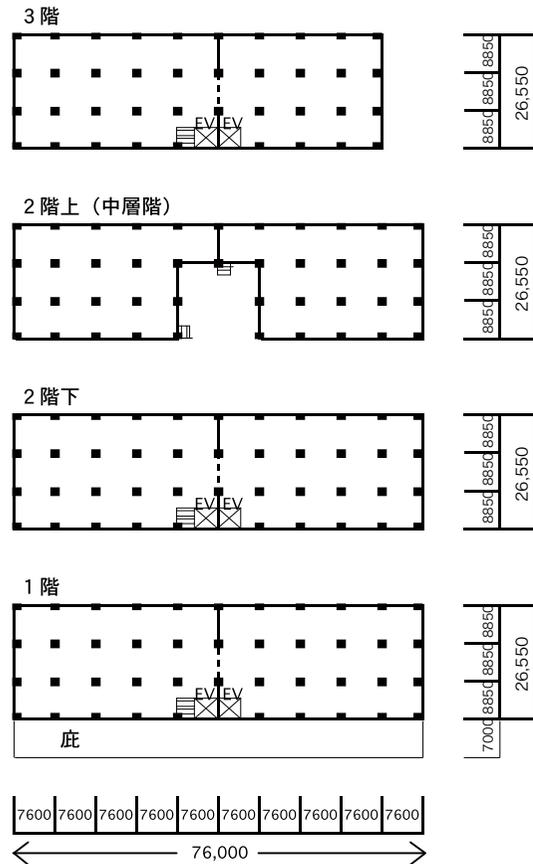
荷捌場



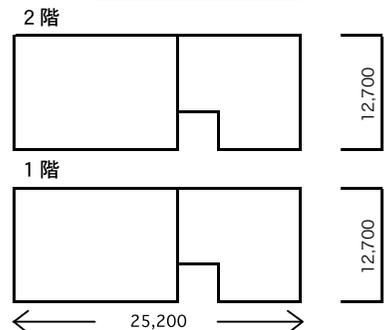
事務棟



倉庫平面図



事務棟平面図



1. 物件概要

所在地 神奈川県伊勢原市下落合374-3 (準工業地域)  
 交通 東名高速「厚木」ICより約3km  
 構造 鉄筋コンクリート(RC)造 地上3階  
 敷地面積 6,380㎡(1,930坪)、荷捌地500坪  
 延床面積 倉庫棟: 7,786㎡(2,355坪) (2階メザニン有)  
 事務棟: 615㎡(186坪)  
 設備 エレベーター3t 2基、庇巾 7m、1階以外は空調完備

倉庫棟	床面積		階高(m) (梁下)	耐荷重(t) (坪当り)
	㎡	坪		
3階	1,863.8	563.8	4.9	3.6
2階上	1,785.1	540.0	2.3	1.4
2階下	2,069.7	626.1	2.3	1.4
1階	2,067.6	625.4	5.5	6.9
計	7,786.2	2,355.3		

事務棟	床面積	
	㎡	坪
2階	306.9	93.0
1階	306.9	93.0
計	614.7	186.0

2. 賃貸借条件

利用開始可能時期 2010年10月  
 契約期間 応談  
 共益費 無し  
 駐車区画 無料  
 敷金 月額賃料の3ヶ月相当額  
 礼金 月額賃料の1ヶ月相当額  
 賃料(税抜) 倉庫棟 月額 585万円  
 事務棟 月額 65万円

※電気・水道・空調・エレベーター各設備の保守点検費用等の実費負担あり

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

図面コード: 001-259-1121-3743 物件番号: 00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(6)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183-1

株式会社 **コタニ興業** ハウジング情報センター

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	元付	割合	客付	割合
■	手数料	100%	■	手数料	100%
■	負担の割合		■	分配の割合	

■取引態様: 媒介  
 ■情報公開日: 22.6.22

物件所在  
 神奈川県  
 小田急線  
 愛甲石田