

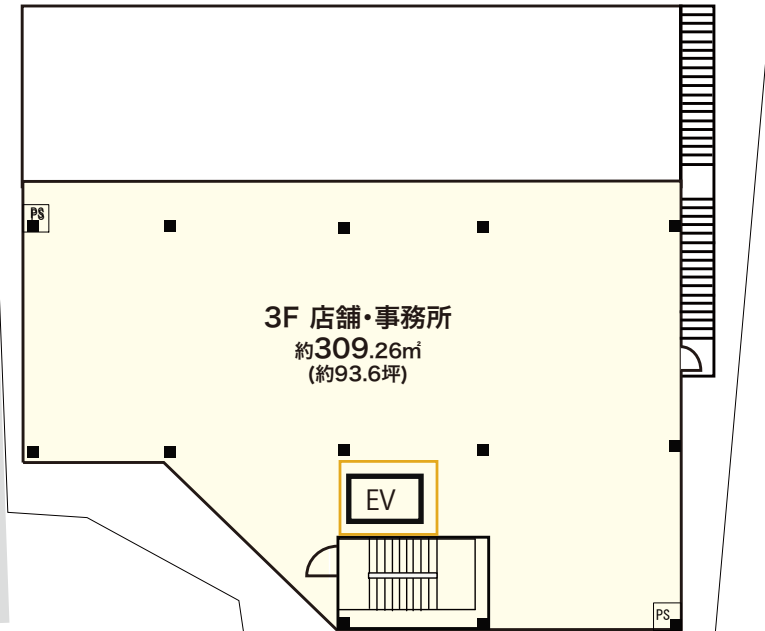
貸店舗・事務所・診療所

都営地下鉄浅草線
馬込駅 徒歩2分



- 新築!
- 駅徒歩2分の好立地!
- 3駅利用可!
- 分割も相談可!

前面道路幅員約21.6m



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸店舗・事務所・診療所		
最寄駅	馬込駅		
賃貸条件	賃料	1,300,000円	(税別)
	礼金	1ヶ月	敷金 10ヶ月※
物件所在地	東京都大田区北馬込2丁目28-4		
交通	都営地下鉄浅草線「馬込」駅 徒歩2分		
	東急電鉄大井町線「荏原町」駅 徒歩11分		
建物	建物名	大田区北馬込2丁目PJ	
	構造・規模	S造 3階建て/3階部分	
	使用部分面積	309.26㎡ (約93.6坪)	
築年月	2021年9月上旬予定	契約期間	10年以上 (更新可)
管理費等	要相談		
土地面積		用途地域	
駐車場			
現況	工事中	引渡日	2021年9月下旬予定
接道状況	西側約21.61m 前面道路幅員約7.0m		
本体設備			
各戸設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> * 駐車場 (60台程度) 利用※別途相談 * 解約時、敷金の1ヶ月償却 * 更新手数料: 新賃料の1ヶ月分 * 仲介料: 1ヶ月分 * 借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり * 当社指定賃貸保証会社加入の義務あり * 職種により敷金増減あり * 引渡し: スケルトン渡し * 中途解約時違約あり 		

図面コード:002-143-0021-284 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL 045(593)2781(代)
FAX 045(593)3814

客付会社様へ

手数料	手数料	割合	元	付	客	付	100%
負担の割合	主	%	100%				
分配の割合	元	付	客	付	100%		

■取引態様:専任媒介
■情報公開日:2021.6.2

物件所在
東京都
都営地下鉄浅草
馬込