

# 貸店舗・事務所

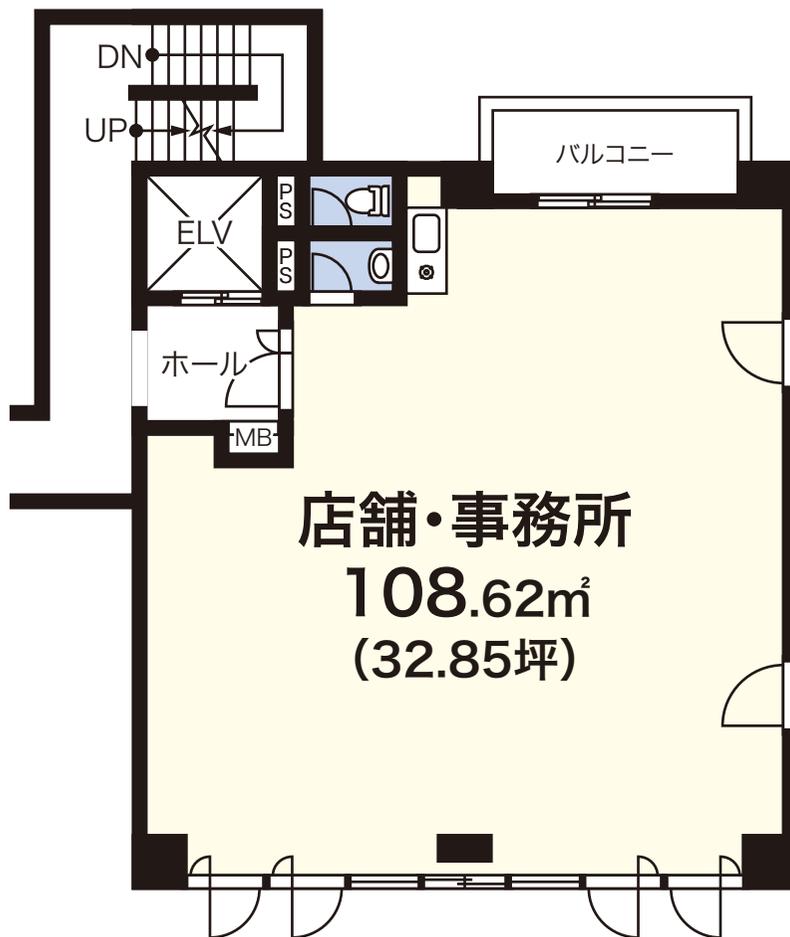


京浜急行線

京急川崎駅 徒歩1分

■京急線・JR線アクセス良好!

■ホーム真正面で視認性良好!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

## 貸店舗・事務所

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	京急川崎駅		
賃貸条件	賃料	427,050円	(税別)
	礼金	0ヶ月	保証金10ヶ月※
物件所在地	川崎市川崎区駅前本町18-2		
交通	京浜急行「京急川崎」駅	徒歩1分	
	京浜急行「川崎」駅	徒歩3分	
建物	建物名	金子ダイヤモンドビル	
	構造・規模	SRC造11階建の9階	
	使用部分面積	108.62m <sup>2</sup> (32.85坪)	
築年月	1986年1月	契約期間	2年(更新可)
管理費等	95,265円/月(税別)		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	なし		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
本体設備	エレベーター		
各戸設備	上下水道・トイレ・キッチン・エアコン		
備考	*解約時、保証金の20%償却 但し、中途解約の場合30% *更新手数料：新賃料の1ヶ月分 *仲介料：1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により敷金増減あり		

図面コード:002-210-0007-182 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(7)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	備考
手数料	100%	客付
手数料	100%	客付

■取引態様:一般媒介

■情報公開日:2017.5.16

物件所在  
神奈川県  
京浜急行  
京急川崎