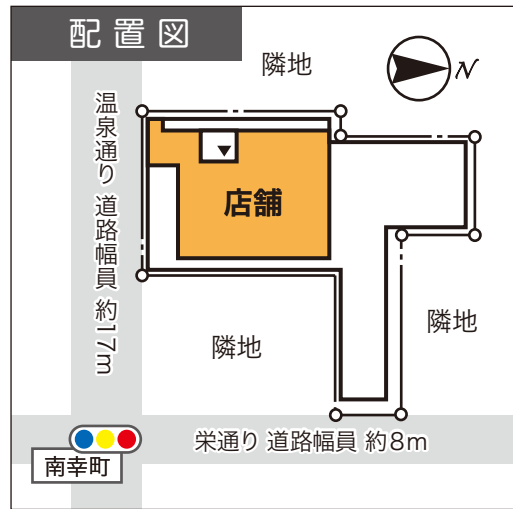


貸店舗・事務所

高城ビル

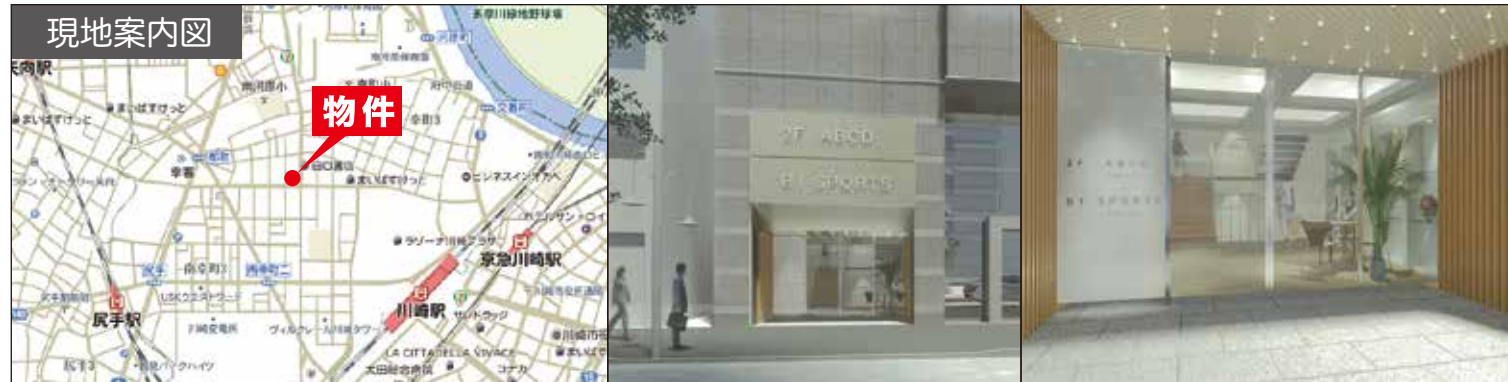


- 繁華街で人通り多数!
- 路面店の2Fテナント!
- 分割貸しも相談可!
- スケルトン渡し!



※図面と現況に相違がある場合には
現況を優先とします。

物件種目		貸店舗・事務所	
最寄駅	川崎駅		
賃貸条件	賃料 1,100,000円 (税別)		
	礼金 2ヶ月 保証金 10ヶ月		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目7		
交通	JR東海道本線「川崎駅」徒歩8分		
	京急本線「京急川崎駅」徒歩10分		
建物	建物名	高城ビル 2F	
	構造・規模	SRC造陸屋根B1階付2階建の2F部分	
	使用部分面積	約307.2㎡ (約92.9坪)	
築年月	1992年11月	契約期間	定期借家賃貸10年間(相談)
管理費等	50,000円 (税別)		
土地面積	約995.99㎡	用途地域	商業・近隣商業・第2種住居
駐車場	なし		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南側公道へ約17.5m・東側公道へ約9m接する		
本体設備			
各戸設備	スケルトン渡し		
備考	<ul style="list-style-type: none"> * 解約時、保証金の20%償却 * 仲介手数料：賃料の1ヶ月分 * 当社指定賃貸保証会社加入の場合あり * 借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ※ 職種により保証金増減あり 		



図面コード:002-212-0016-172 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	元	付	借主	割合	元	付
■	手数料	100%		■	手数料	100%	
■	負担の割合			■	分配の割合		
■	手数料			■	手数料		

■取引態様:一般媒介
■情報公開日:2021.9.24

物件所在
神奈川県
東海道本線
川崎駅