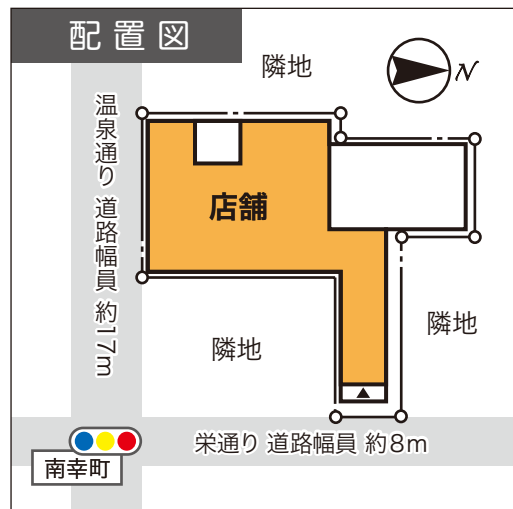


貸店舗・事務所

高城ビル



- 繁華街で人通り多数!
- 路面店のB1Fテナント!
- スケルトン渡し!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸店舗・事務所			
最寄駅	川崎駅			
賃貸条件	賃料 1,900,000円 (税別) 礼金 2ヶ月 保証金 10ヶ月			
物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町1丁目7			
交通	JR東海道本線「川崎駅」徒歩8分 京急本線「京急川崎駅」徒歩10分			
建物	建物名	高城ビル B1F		
	構造・規模	SRC造陸屋根B1階付2階建のB1F		
	使用部分面積	約543.2㎡ (約164.32坪)		
築年月	1992年11月	契約期間	定期借家賃貸10年間(相談)	
管理費等	70,000円 (税別)			
土地面積	約995.99㎡	用途地域	商業・近隣商業・第2種住居	
駐車場	なし			
現況	空き	引渡日	即時	
接道状況	南側公道へ約17.5m・東側公道へ約9m接する			
本体設備				
各戸設備	スケルトン渡し			
備考	＊解約時、保証金の20%償却 ＊仲介手数料：賃料の1ヶ月分 ＊当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ＊借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ※職種により保証金増減あり			

図面コード:002-212-0016-17B1 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ			
手数料	割合	元	付
■手数料	■負担割合	■主	■客
100%	100%	100%	100%
■取引態様:一般媒介			
■情報公開日:2021.9.24			

物件所在
神奈川県
東海道本線
川崎駅