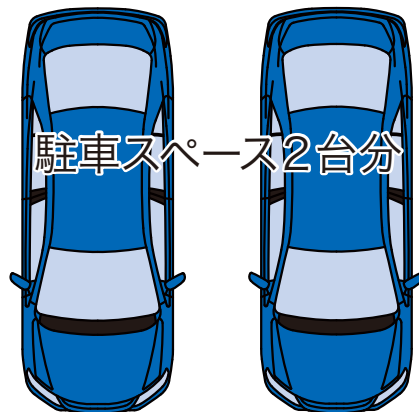
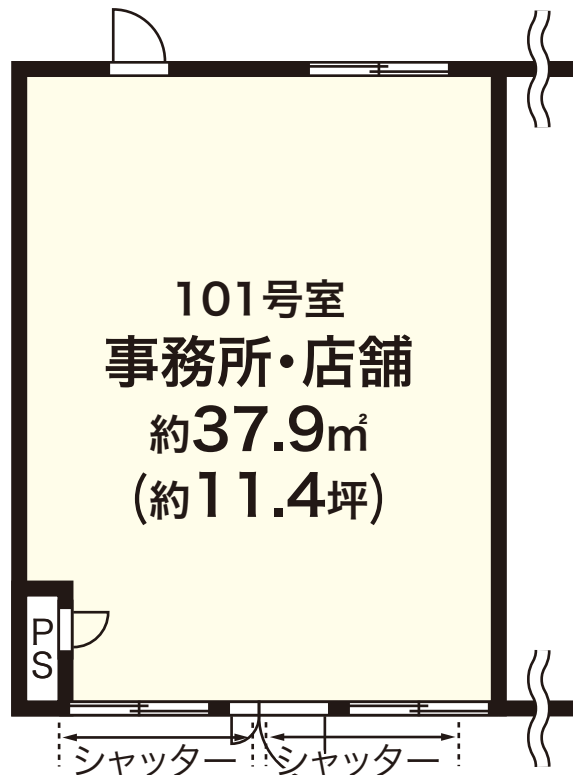


# 貸店舗・事務所

東急東横線

大倉山駅 徒歩8分

菊名駅 徒歩11分



前面道路幅員4m

■正面シャッター付き!  
■前面駐車場2台付き!

## 貸店舗・事務所

物件種目	大倉山駅		
最寄駅	大倉山駅		
賃貸条件	賃料 <b>120,000円</b> (税別)		
	礼金 <b>1ヶ月</b> 保証金 <b>4ヶ月</b> ※		
物件所在地	横浜市港北区大豆戸町1020-5		
交通	東急東横線「大倉山」駅 徒歩8分		
	東急東横線「菊名」駅 徒歩11分		
建物	建物名	第4西山ビル 101号室	
	構造・規模	RC造4階建ての1階部分	
	使用部分面積	約37.9㎡ (約11.46坪)	
築年月	1976年7月	契約期間	3年間 (更新可)
管理費等	共益費 5,000円/月 (税別)		
土地面積		用途地域	第2種中高層住居専用地域
駐車場	有り (前面2台)		
現況	使用中	引渡日	2020年6月12日
接道状況	前面道路幅員約4m		
本体設備			
各戸設備			
備考	*解約時 保証金の10%償却 (3年未済の場合は30%を償却) *退去予告は3ヶ月前 *更新料: 新賃料の1ヶ月分 *仲介料: 賃料の1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の義務あり ※職種により保証金増減の場合あり		

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

図面コード:002-222-0032-10205101 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	備考	100%
手数料	割合	備考	100%

■取引態様:一般媒介  
■情報公開日:2020.3.12

物件所在  
神奈川県  
東急東横  
大倉山