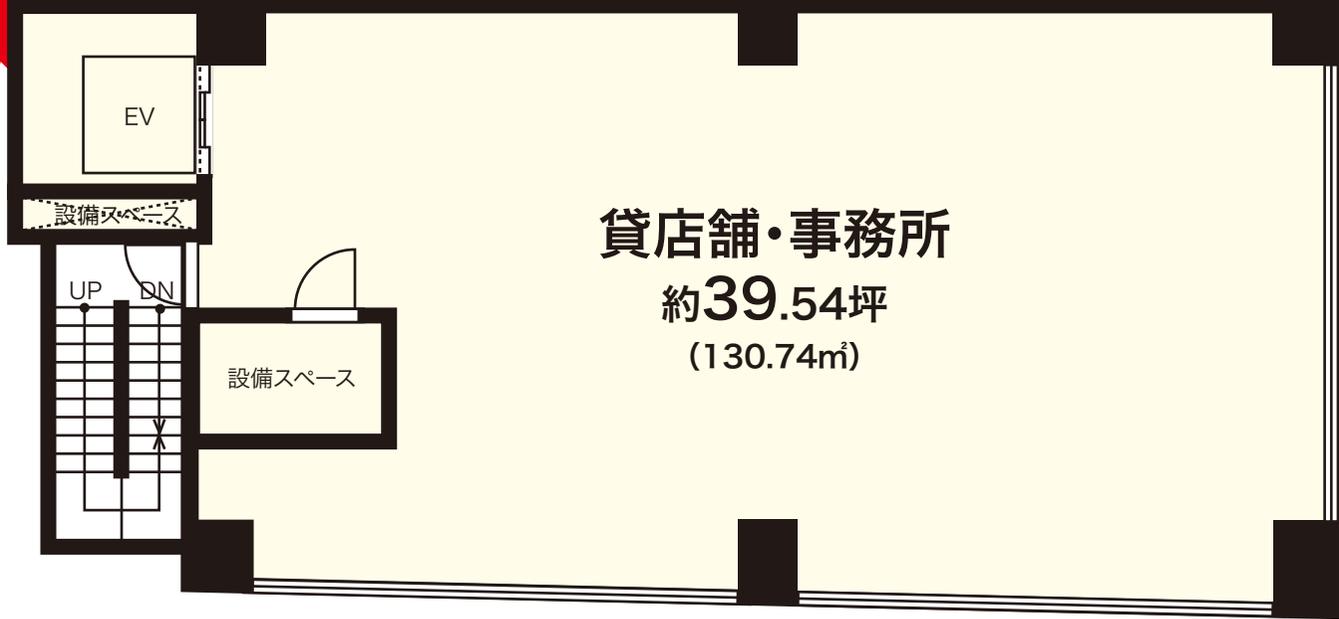


# 貸店舗・事務所

■網島駅前、人通り多し!  
 ■1F コーヒーショップ  
 ■3-5F カラオケボックス入店予定

東横線  
 網島駅 徒歩2分

新築!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

## 貸店舗・事務所

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	網島駅		
賃貸条件	賃料	850,000円	(税別)
	礼金	1ヶ月	敷金10ヶ月※
物件所在地	横浜市港北区網島西2丁目795番1、796番3		
交通	東急東横線「網島」駅徒歩2分		
建物	建物名	いぶきビル	
	構造・規模	鉄骨造地上5階地下1階建ての2階	
	使用部分面積	延べ約39.54坪 (130.74㎡)	
築年月	H28年9月予定	契約期間	10年間 (更新可)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場	なし		
現況	未完成	引渡日	H28年9月上旬予定
接道状況	幅員:北側:9.0m 東側:5.95mに接道		
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備			
備考	*解約時、敷金の1ヶ月償却 *更新手数料:新賃料の1ヶ月分 *仲介料:1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により敷金増減あり		

図面コード:002-223-0053-27951 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(7)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 **コタニ興業** (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)  
 FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	元	付	割合	元	付
■手数料	■負担の割合	■主	■%	■100%	■客	■100%
■手数料	■分配の割合	■元	■付	■%	■客	■100%
■取引態様:一般媒介						
■情報公開日:H27.12.4						

物件所在  
 神奈川県  
 東横線  
 網島