

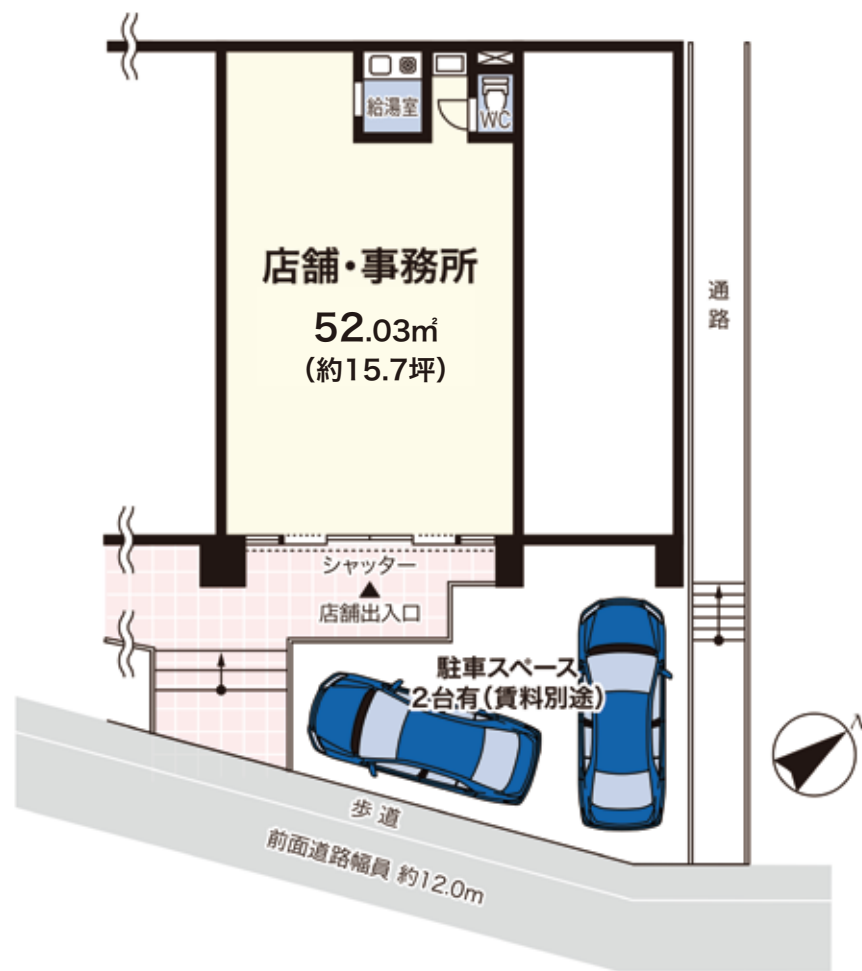
# 貸店舗・事務所

市営地下鉄グリーンライン

北山田駅 徒歩6分  
東山田駅 徒歩14分



- バス通沿いで人通り多し!
- 専用トイレ・給湯室あり!
- 駐車場2台空きあり(賃料別途)



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸店舗・事務所			
最寄駅	北山田駅			
賃貸条件	賃料 <b>200,000円</b> (税別)			
	礼金 <b>1ヶ月</b> 敷金 <b>6ヶ月</b>			
物件所在地	横浜市都筑区北山田1-14-31			
交通	グリーンライン「北山田駅」徒歩6分			
	グリーンライン「東山田駅」徒歩14分			
建物	建物名	TNKビルII 事務所101		
	構造・規模	RC造5階建の1階部分		
	使用部分面積	52.03㎡ (約15.7坪)		
築年月	2009年7月	契約期間	3年間 (更新可)	
管理費等	共益費: 20,000円 (税別) / 月			
土地面積		用途地域	準住居地域	
駐車場	2台空きあり※1台12,000円 (税別) / 月 (要相談)			
現況	使用中	引渡日	2021年3月下旬	
接道状況				
本体設備	公営水道・公共下水・東京電力・空調設置可能			
各戸設備	トイレ・給湯室・シャッター			
備考	＊更新手数料: 新賃料の1ヶ月分 ＊仲介料: 1ヶ月分 ＊借家人賠償保険及び家財保険など加入義務あり ＊賃貸保証会社加入要120% 更新料45% (JID) ＊スケルトン渡し予定 (要確認) ＊職種により敷金増減あり			

図面コード:002-224-0021-11431-101 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	手数料	割合	借主	100%
手数料	手数料	割合	客付	100%
■取引態様:一般媒介				
■情報公開日:2021.3.4				

物件所在  
神奈川県  
グリーンライン  
北山田