

# 貸店舗・事務所

■駅徒歩3分の好立地!

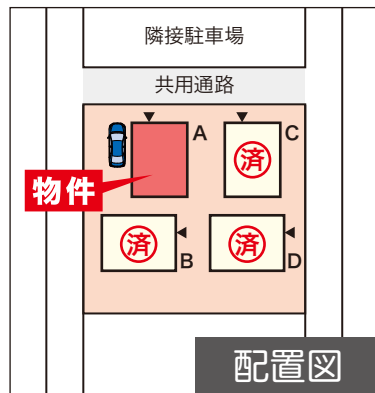
■都筑インター至近!

■2DK ■駐車1台可!



現地案内図

グリーンライン  
東山田駅 徒歩3分  
第三京浜道路  
都筑インター 車3分



配置図

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

## 貸店舗・事務所

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	東山田駅		
賃貸条件	賃料 105,000円 (税別)		
	礼金 1ヶ月 敷金 2ヶ月		
物件所在地	神奈川県横浜市都筑区東山田町186		
交通	グリーンライン「東山田駅」徒歩3分		
	第三京浜道路「都筑IC」車で3分		
建物	建物名	東山田町貸し店舗 A棟	
	構造・規模	木造平屋建て	
	使用部分面積	約47.1㎡ (約14坪)	
築年月	2006年4月	契約期間	2年間 (更新可)
管理費等			
土地面積		用途地域	市街化調整区域
駐車場	1台		
現況	使用中	引渡日	2020年8月中旬
接道状況			
本体設備	水道・プロパンガス・公共下水		
各戸設備	バス・トイレ・キッチン・収納・フローリング		
備考	*解約時、敷金の1ヶ月償却 *更新料：新賃料の1ヶ月分 *仲介料：賃料の1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり *市街化調整区域内の建物となります ※職種により敷金増減の場合あり		

図面コード:002-224-0024-186A 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	備考	100%
手数料	割合	備考	100%

■取引態様:専任媒介  
■情報公開日:2020.5.26

物件所在  
神奈川県  
グリーンライン  
東山田