貸事務所・作業所

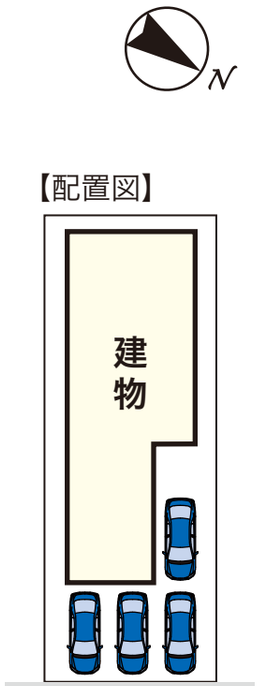
グリーンライン
東山田駅 徒歩14分

都筑インター 車5分

■エアコン等残置物あり
■人気のサイズ４５坪
■駐車スペース4~5台!
■工場相談可

現地案内図

【配置図】



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸事務所・作業所		
最寄駅	東山田駅		
賃貸条件	賃料 360,000円（税別）		
	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月※		
物件所在地	横浜市都筑区大棚町153-1		
交通	グリーンライン「東山田駅」徒歩14分		
	第三京浜道路「都筑IC」車で5分		
建物	建物名	タカハシ倉庫	
	構造・規模	鉄骨プレハブ造平家建て一部木造	
	使用部分面積	延べ約45坪（約150.14㎡）	
築年月	1987年7月	契約期間	3年間（更新可）
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	市街化調整区域
駐車場	4～5台（車種による）		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東側幅員約5.1mの公道に約10m接する		
本体設備	水道・公共下水・プロパンガス		
各戸設備	動力・トイレ・キッチン(残置)・照明(残置)・エアコン(残置)		
備考	＊解約時、敷金の1ヶ月償却 ＊更新料：新賃料の1ヶ月分 ＊仲介料：賃料の1ヶ月分 ＊当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ＊市街化調整区域内の建物となります ※職種により敷金増減の場合あり		

図面コード:001-224-0027-1531　物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　神奈川県知事免許(8)第17502号　〒224-0024　横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社コタニ興業（不動産）

TEL 045(593)3721(代)
FAX 045(593)3814

客付会社様へ

■手数料
手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様:専任媒介
■情報公開日:2020.5.21

物件所在
神奈川県
グリーンライン
東山田