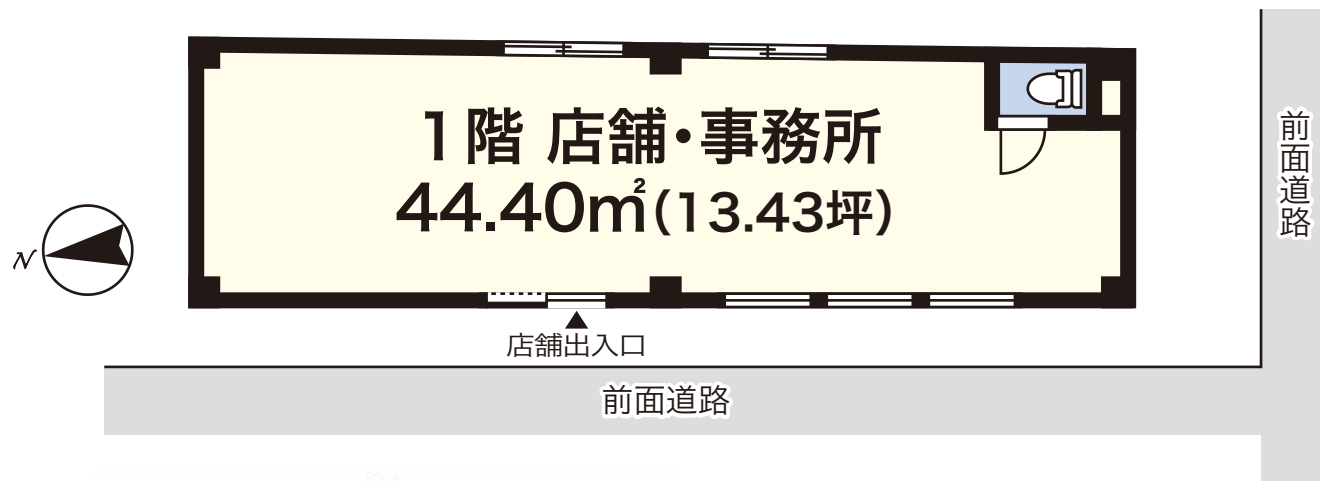


# 貸店舗・事務所

ブルーライン  
仲町台駅 徒歩3分  
都筑インター 車5分

- 仲町台駅より徒歩3分の駅近物件!
- 南西角地の1階で利便性の良い物件です!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸店舗・事務所			
最寄駅	仲町台駅			
賃貸条件	賃料 <b>188,000円</b> (税別)			
	礼金 <b>2ヶ月</b> 保証金 <b>4ヶ月</b>			
物件所在地	横浜市都筑区仲町台1-10-15			
交通	市営地下鉄ブルーライン「仲町台」駅			
	徒歩3分			
建物	建物名	プロミネンス15 102号		
	構造・規模	鉄骨造3階建ての1階部分		
	使用部分面積	44.40㎡ (13.43坪)		
築年月	1999年10月	契約期間	3年間 (更新可)	
管理費等	10,000円 (税別) /月			
土地面積		用途地域	第2種住居地域	
駐車場	あり 店舗裏 別途32,500円 (税別) /月			
現況	使用中	引渡日	2018年8月30日	
接道状況				
本体設備	水道・公共下水			
各戸設備	エアコン・電灯・動力・東京ガス・トイレ			
備考	＊解約時、保証金の10%償却 (退去予告は3か月前) ＊中途解約違約あり (1年未満の解約は償却30%) ＊更新手数料: 新賃料の1ヶ月分 ＊仲介料: 1ヶ月分 ＊和食店造作譲渡相談 ※職種により保証金増減あり			

図面コード:002-224-0041-11015102 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(7)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	備考	100%
手数料	割合	備考	100%
■取引態様:媒介			
■情報公開日:2018.6.29			

物件所在  
神奈川県  
ブルーライン  
仲町台