

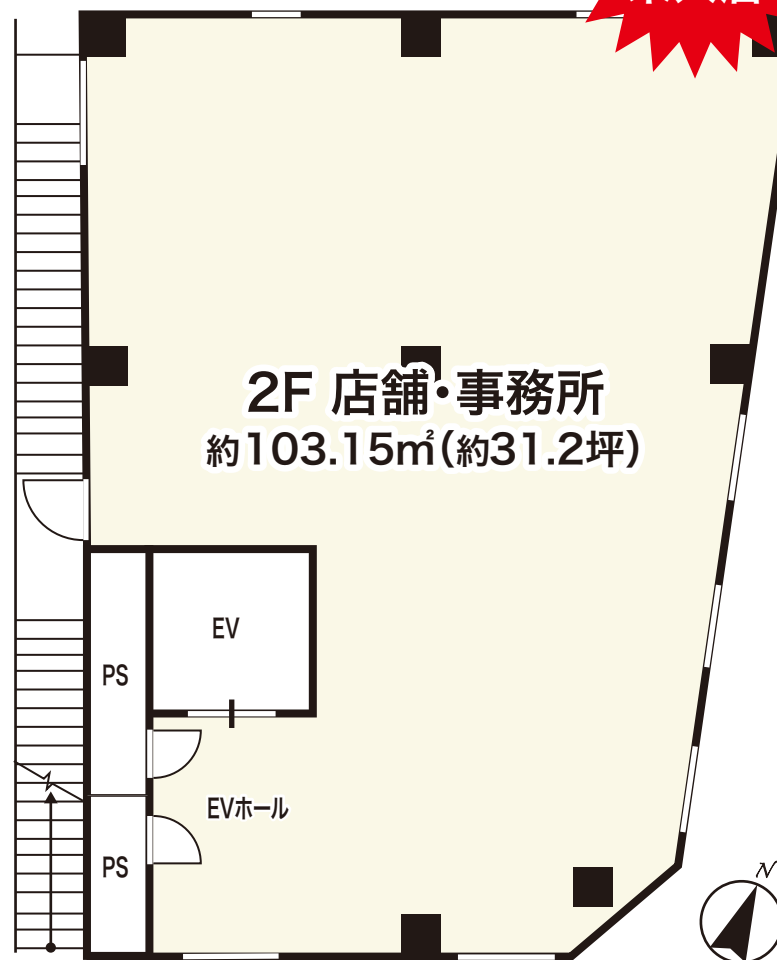
貸店舗・事務所

相鉄本線・相鉄いずみ野線
二俣川駅 徒歩1分



- 二俣川駅徒歩1分の好立地!
- スケルトン渡し! ■飲食相談可!
- 業種ご相談ください!

築浅!
未入居



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸店舗・事務所			
最寄駅	二俣川駅			
賃貸条件	賃料	433,819円	(税別)	
	礼金	1ヶ月	保証金	6ヶ月※
物件所在地	横浜市旭区二俣川1-41-3			
交通	相鉄本線・相鉄いずみ野線「二俣川」駅 徒歩1分			
建物	建物名	二俣川第5ビル 2階		
	構造・規模	鉄骨造3階建ての2階部分		
	使用部分面積	約103.15㎡ (約31.2坪)		
築年月	2019年12月	契約期間	5年	
管理費等	共益費22,000円/月			
土地面積		用途地域	第1種住居地域	
駐車場				
現況	空き	引渡日	相談	
接道状況	南側間口約10m 前面道路幅約10m / 東側間口約14m 前面道路幅約8m			
本体設備	エレベーター			
各戸設備	スケルトン渡し			
備考	*毎月集送金手数料：300円 (税別) *更新手数料：新賃料の1.1ヶ月分 *仲介手数料：賃料の1.1ヶ月分 *借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により保証金増減あり			

図面コード:002-241-0821-1413 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ	手数料 負担の割合	家主	100%
	手数料 分配の割合	客付	100%
	取引態様	一般媒介	
	情報公開日	2022.4.8	

物件所在
神奈川県
相模本線
二俣川