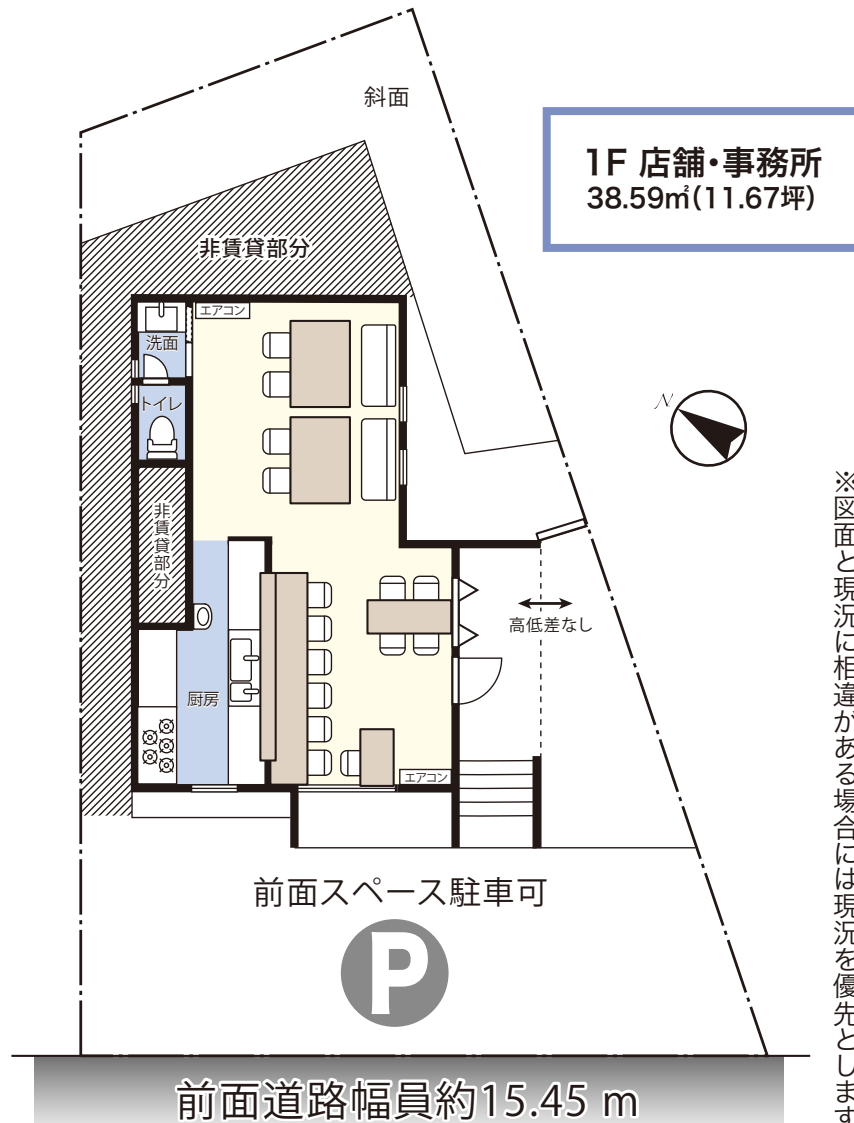


貸店舗・事務所

JR東海道線・湘南新宿ライン
二宮駅 徒歩23分



- 居抜き! 造作譲渡相談可!
- 西海岸風カフェレストラン
- ロードサイド視認性良好!



物件種目	貸店舗・事務所			
最寄駅	二宮駅			
賃貸条件	賃料 150,000円 (税別) 礼金 1ヶ月 敷金 6ヶ月 ※			
物件所在地	神奈川県中郡二宮町中里919-32			
交通	JR東海道線「二宮駅」徒歩23分			
建物	建物名			
	構造・規模	木造スレート葺地上2階建		
	使用部分面積	1階 : 38.59㎡ (約11.67坪)		
築年月	2004年12月	契約期間	3年	
管理費等	7,500円 (税別)			
土地面積		用途地域		
駐車場	前面スペース			
現況	空き	引渡日	即時	
接道状況	西側間口11.5m 前面道路幅約15.45m			
本体設備	公共上水道・電気・プロパンガス・インターネット			
備考	* 仲介手数料 : 1.1ヶ月分 * 更新手数料 : 新賃料の1.1ヶ月 * 借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり * 当社指定賃貸保証会社加入の義務あり * 造作譲渡相談可 ※ 職種により敷金増額の場合あり			

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

図面コード:002-259-0131-91932 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	元付	割合	借主	割合	100%
手数料	割合	元付	割合	客付	割合	100%
■取引態様:一般媒介						
■情報公開日:2021.9.15						

物件所在
神奈川県
JR東海道線
二宮