

# 貸地

## ■車両置場に最適!

相模鉄道本線 上星川駅 2.3km

「西谷駅」徒歩24分・「上星川駅」徒歩30分

「上星川駅」よりバス8分 バス停「坂下」徒歩3分

第三京浜「保土ヶ谷」出口 1.8km

※残土不可 ※4t車進入不可

※水道・電気は引込ありません



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸地			
最適用途	車両置場・資材置場			
最寄駅	上星川駅			
土地面積	約35坪(118m <sup>2</sup> )	ほかに私道面積		
賃貸条件	賃料 <b>70,000円</b> (税別)			
	礼金 <b>1ヶ月</b> 敷金 <b>3ヶ月</b> ※			
物件所在地	横浜市神奈川区羽沢町字浅見498番42(地番)			
交通	相模鉄道本線「上星川」駅2.3km			
	「坂下」バス停より徒歩3分			
建物	建物名			
	構造・規模			
	使用部分面積			
築年月		契約期間	2年間(更新可)	
管理費等	なし	用途地域	市街化調整区域	
現況	使用中	引渡日	2019年10月下旬	
接道状況	幅員4mの私道に7.3m接道			
設備				
備考	＊解約時、敷金の1ヶ月償却 ＊更新手数料:新賃料の1ヶ月分 ＊仲介料:1ヶ月分 ＊当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により敷金増額の場合あり			

図面コード:003-221-0863-49842 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	備考	100%
負担の割合	主	%	100%
手数料	元	客	100%
分配の割合	付	%	

■取引態様:専任媒介  
■情報公開日:2019.8.30

物件所在  
神奈川県  
相模鉄道線  
上星川