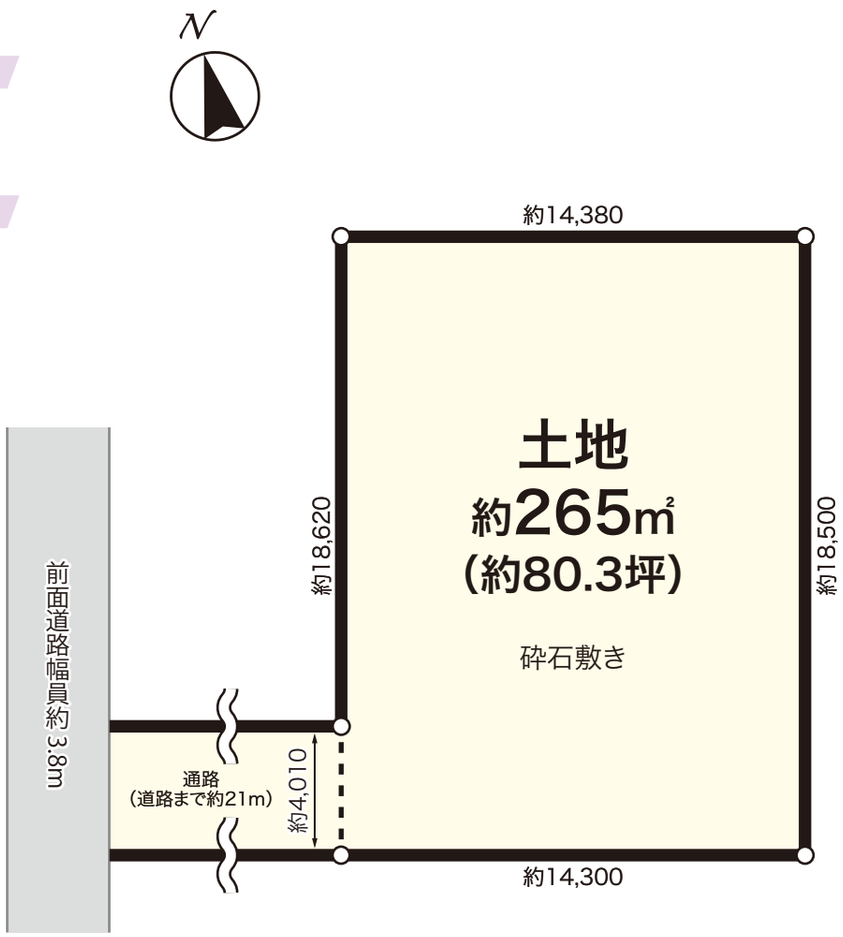
貸　地

■都筑IC至近！
■業種ご相談下さい！

第三京浜道路
都筑IC　車5分
グリーンライン
東山田駅　徒歩10分



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸　地		
最適用途	車両置場		
最寄駅	東山田駅		
土地面積	265㎡ (80.3坪)	ほかに私道面積	
賃貸条件	賃料 160,600円 (税別)		
	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月※		
物件所在地	横浜市港北区新吉田町169-1		
交通	グリーンライン「東山田駅」徒歩10分		
	グリーンライン「高田駅」徒歩15分		
土地	土地名	新吉田町貸し地 80坪	
	構造・規模		
	使用部分面積	約265㎡（約80.3坪）	
築年月		契約期間	3年間（更新可）
管理費等	なし	用途地域	市街化調整区域
現況	使用中	引渡日	2022年7月上旬
接道状況	幅員約3.8m公道に約4.01m接地		
設備			
備考	＊解約時、敷金の1ヶ月償却 ＊更新手数料：新賃料の1.1ヶ月分 ＊仲介手数料：1.1ヶ月分 ＊当社指定賃貸保証会社加入の義務あり （初回月額賃料等100%　2年目以降10%） ※職種により敷金増減の場合あり		

図面コード:003-223-0056-1691　物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　神奈川県知事免許(8)第17502号　〒224-0024　横浜市都筑区東山田町183番地
株式会社コタニ興業（不動産）
TEL 045(593)3721(代)
FAX 045(593)3814

客付会社様へ

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様:専任媒介
■情報公開日:2022.5.6

物件所在
神奈川県
グリーンライン
東山田