

# 貸地

首都高 横浜北西線(至 東名高速)  
港北JCT 車5分

第三京浜道路  
都筑IC 車2分

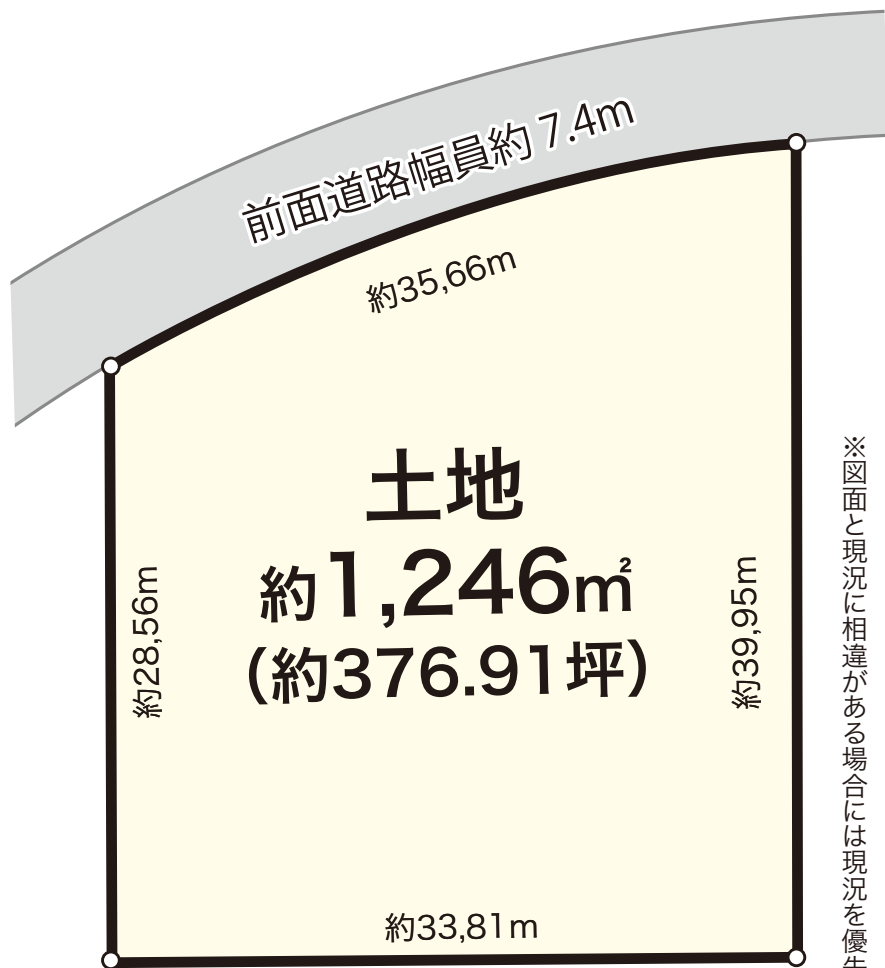
第三京浜道路  
港北IC 車5分



現地案内図

物件

- 都筑IC至近アクセス良!
- 車両・資材置場に最適!
- 大型車にて搬入可能!



※引渡し砂利引き

グリーンライン  
高田駅 徒歩16分



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸地	
最適用途	車両・資材置場	
最寄駅	高田駅・東山田駅	
土地面積	1,246㎡ (376.91坪)	
賃貸条件	賃料	754,000円 (税別)
	礼金	2ヶ月 保証金6ヶ月※
物件所在地	横浜市港北区新吉田町3520, 3521, 3572-5 (地番)	
交通	グリーンライン「高田駅」	徒歩16分
	グリーンライン「東山田駅」	徒歩24分
土地	土地名	新吉田町貸し地 376坪
	構造・規模	
	使用部分面積	
築年月		契約期間 3年間 (更新可)
管理費等		用途地域 市街化調整区域
現況		引渡日 相談
接道状況	幅員約7.4m公道に約35.66m接地	
設備		
備考	*解約時、保証金の1ヶ月償却 *更新手数料：新賃料の1.1ヶ月分 *仲介手数料：1.1ヶ月分 *当社指定賃貸保証会社加入の場合あり *市街化調整区域内の貸地となります ※職種により保証金増減の場合あり	

図面コード:003-223-0056-3520 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL 045(593)3721(代)

FAX 045(593)3814

客付会社様へ

手数料	割合	元	付	割合	元	付
手数料	100%	客	100%	客	100%	客

■取引態様:一般媒介  
■情報公開日:2021.12.13

物件所在  
神奈川県  
グリーンライン  
高田