

# 売地

ブルーライン  
仲町台駅 徒歩17分

グリーンライン  
東山田駅 徒歩19分

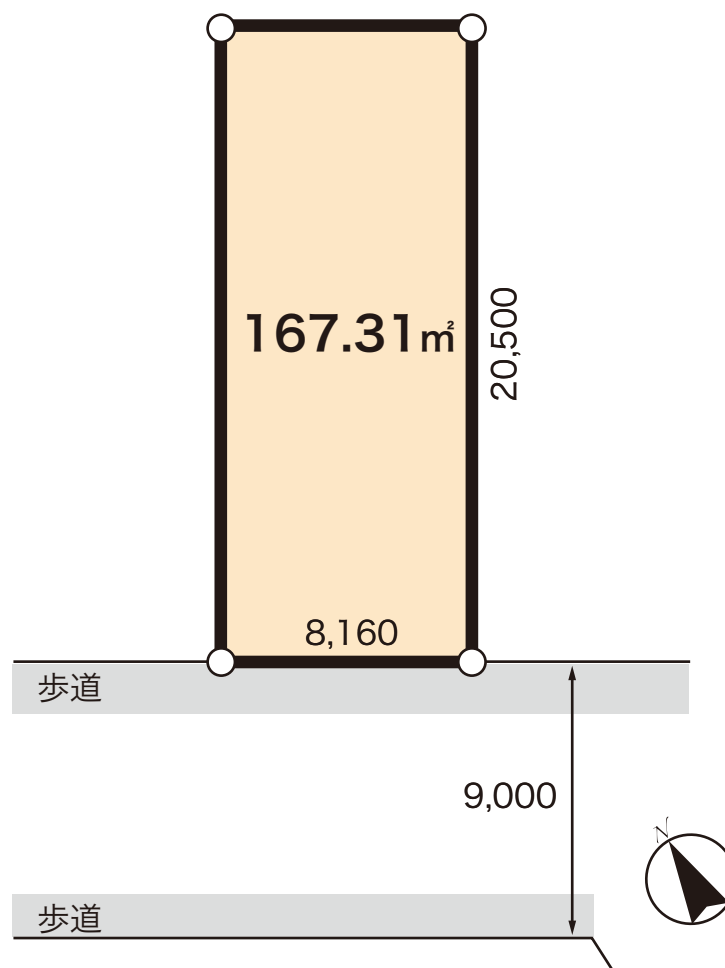
第三京浜道路  
都筑インター 車1分



現地案内図



- 閑静な住宅街
- 近隣には大型公園があります
- 陽当たり良好
- 都筑インター至近



物件種目	売地		
最適用途	宅地		
最寄駅	仲町台駅		
土地面積	167.31m <sup>2</sup> (50.6坪)	ほかに私道面積	
価格	5500万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	@110万円
物件所在地	横浜市都筑区早瀬1丁目17番6(地番)		
交通	地下鉄ブルーライン「仲町台」駅 徒歩17分		
	地下鉄グリーンライン「東山田」駅 徒歩19分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令制限	防火指定なし		
地勢			
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	契約後即
接道状況(角地・間口)	幅員9m道路に8m接地		
設備	都市ガス・公営水道・本下水		
備考	港北ニュータウン街づくり協議地区 宅地造成工事規制区域 ライフラインの引込み費用が発生します		

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

図面コード:008-224-0025-1176 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社コタニ興業 (不動産)**

TEL 045(593)3721(代)

FAX 045(593)3814

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:2019.5.11

物件所在  
神奈川県  
ブルーライン  
仲町台