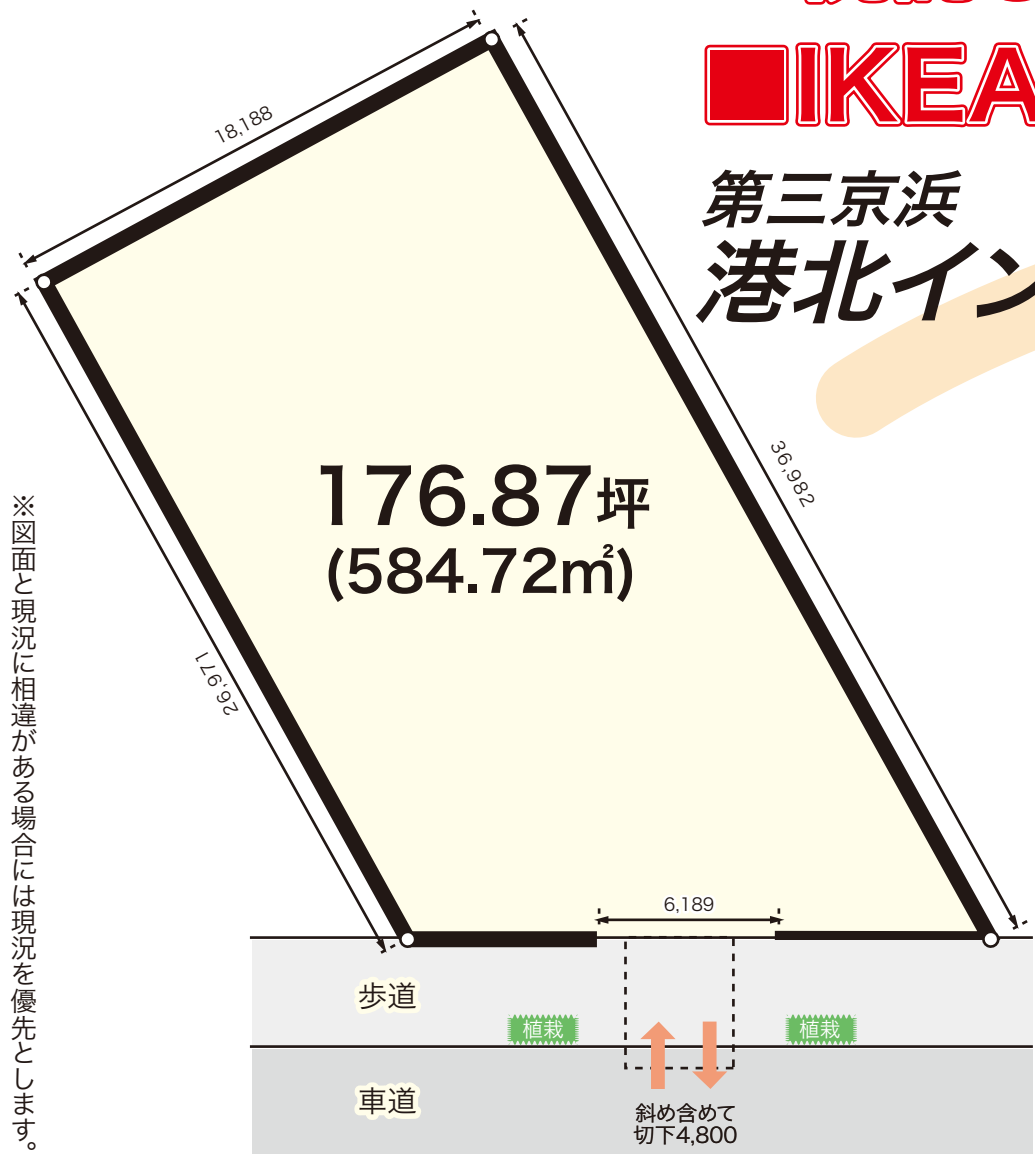


# 売地

- ロードサイド案件!
- 視認よし!
- IKEA等商業施設至近!

第三京浜  
港北インター車1分



|             |   |                      |        |
|-------------|---|----------------------|--------|
| 物件種目        | 売地  |                      |        |
| 最適用途        | 工場・倉庫・店舗・事務所・住宅                             |                      |        |
| 最寄駅         | 仲町台駅  |                      |        |
| 土地面積        | 584.72m <sup>2</sup> (176.87坪)              | ほかに私道面積              |        |
| 価格          | 21,000万円                                    | 3.3m <sup>2</sup> 単価 | @119万円 |
| 物件所在地       | 横浜市都筑区折本町277-1                              |                      |        |
| 交通          | グリーンライン「仲町台駅」徒歩18分<br>「仲町台駅」バス9分「淡島神社前」停歩1分 |                      |        |
| 土地権利        | 所有権   | 地目                   | 雑種地    |
| 都市計画        | 市街化区域                                       | 用途地域                 | 準工業地域  |
| 建ぺい率        | 60%   | 容積率                  | 200%   |
| 他の法令上の制限    | 準防火地域                                       |                      |        |
| 地勢          |   |                      |        |
| 引渡条件        | 相談  |                      |        |
| 現況          | 駐車場   | 引渡日                  | 相談     |
| 接道状況(角地・間口) | 幅員38.13m道路に20.89m接地                         |                      |        |
| 設備          |   |                      |        |
| 備考          | 緑化地域無指定                                     |                      |        |

図面コード:008-224-0043-277 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(7)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社コタニ興業 (不動産)**

TEL 045(593)3721(代)

FAX 045(593)3814

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:2018.3.27

物件所在  
神奈川県  
ブルーライン  
仲町台