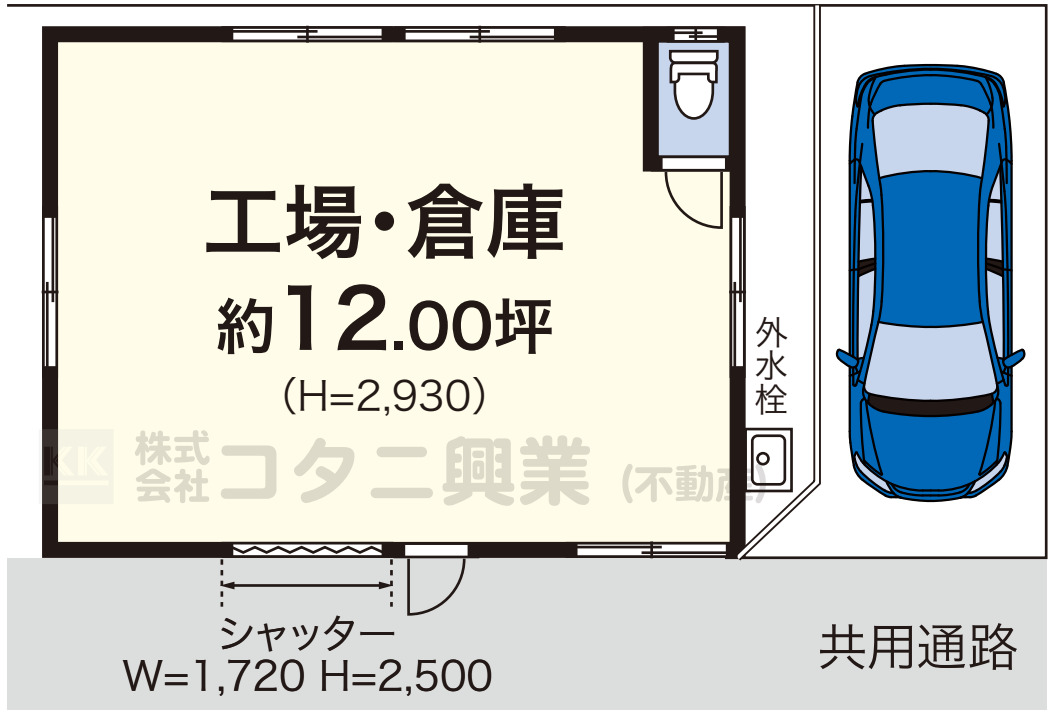


貸工場・倉庫

■平屋建て
■駐車場1台付



グリーンライン 東山田駅 徒歩10分
都筑インター 車 3分



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸工場・倉庫		
最寄駅	東山田駅		
賃貸条件	賃料	120,000円	(税別)
	礼金	1ヶ月	敷金3ヶ月※
物件所在地	横浜市港北区新吉田町5137		
交通	市営地下鉄グリーンライン「東山田」駅 徒歩10分		
建物	建物名	新吉田町5137貸工場G棟	
	構造・規模	鉄骨プレハブ造平家建て	
	使用部分面積	約12坪	
築年月	2014年10月	契約期間	3年間(更新可)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	市街化調整区域
駐車場	1台付		
現況	使用中	引渡日	2026年10月上旬
接道状況			
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備	トイレ		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・仲介手数料：賃料の1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%) ・市街化調整区域内の建物となります ※職種により敷金増額の場合あり		

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(9)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 **コタニ興業** (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ			
手数料	手数料	手数料	手数料
負担割合	負担割合	負担割合	負担割合
100%	100%	100%	100%
取引態様：専任媒介			
情報公開日：2026.8.25			

物件所在
神奈川県
グリーンライン
東山田