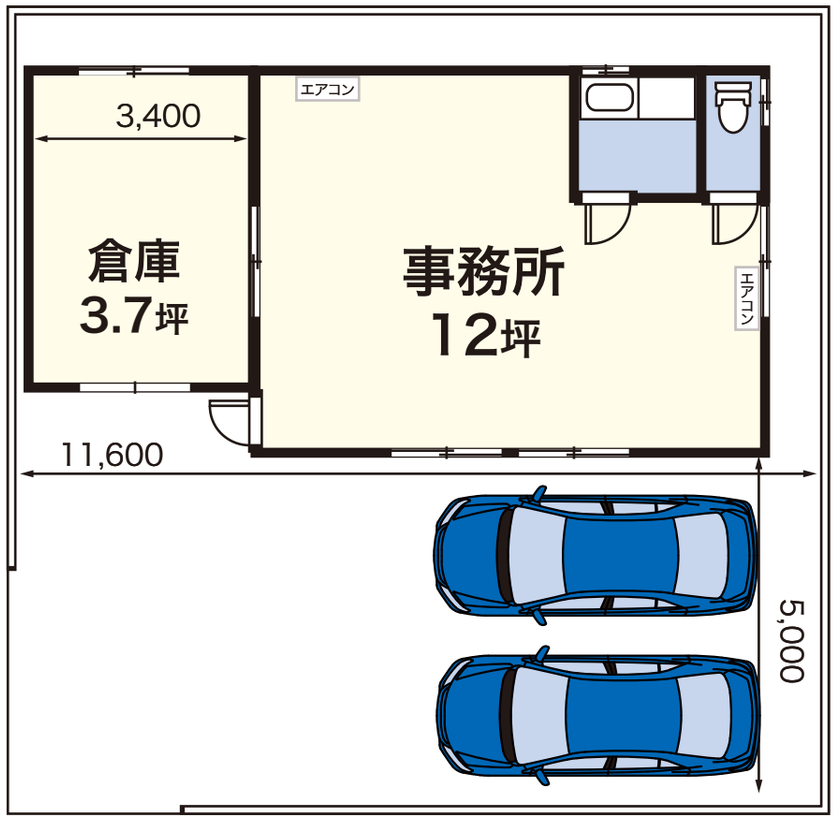
貸事務所・倉庫

■都筑インターまで約12km!
■駅徒歩圏の好立地！
■駐車場2台～（敷地内）！

グリーンライン
東山田駅　徒歩3分

都筑インター 車 4分

現地案内図



前面道路（巾4,300）

N

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸事務所・倉庫		
最寄駅	東山田駅		
賃貸条件	賃料 157,000円（税別）		
	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月※		
物件所在地	横浜市都筑区東山田町226番18		
交通	市営地下鉄グリーンライン「東山田」駅		
	徒歩3分		
建物	建物名	石山貸事務所	
	構造・規模	軽量鉄骨造1階建て	
	使用部分面積	52.0㎡（約15.7坪）	
築年月	2000年8月	契約期間	3年間（更新可）
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	市街化調整区域
駐車場	敷地内2台～		
現況	使用中	引渡日	2021年6月中旬
接道状況			
本体設備	水道・公共下水・都市ガス		
各戸設備	トイレ		
備考	＊解約時、敷金の1ヶ月償却 ＊更新手数料：新賃料の1.1ヶ月分 ＊仲介手数料：1.1ヶ月分 ＊借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ＊当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ＊市街化調整区域内の建物となります ※職種により敷金増減の場合あり		

図面コード:001-224-0024-22618　物件番号:00000000-0

（社）全国宅地建物取引業保証協会会員　神奈川県知事免許（8）第17502号

株式会社コタニ興業（不動産）

〒224-0024　横浜市都筑区東山田町183-1

TEL 045(593)3721(代)

FAX 045(593)3814

客付会社様へ

■手数料

手数料負担の割合	貸主 %	借主	100%
手数料分配の割合	元付 %	客付	100%

■取引態様:専任媒介

■情報公開日:2021.5.25

物件所在
神奈川県
グリーンライン
東山田