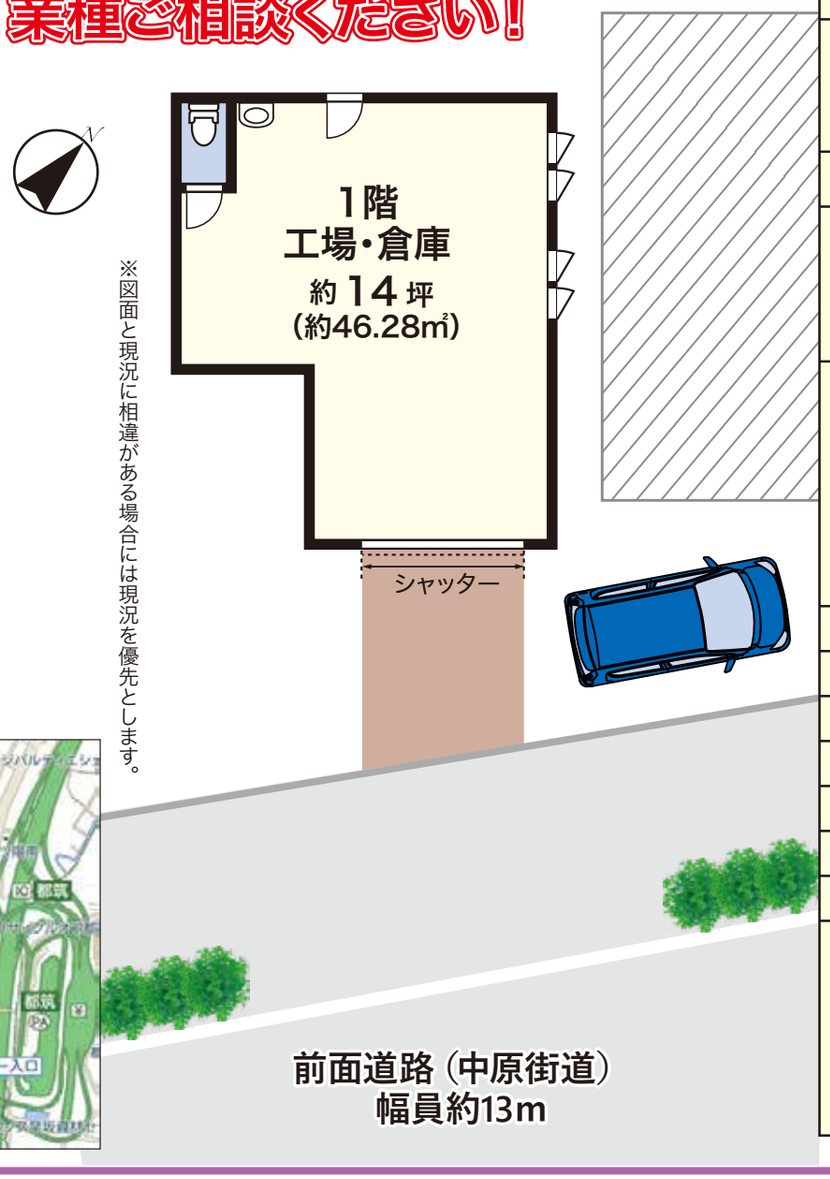
貸工場・倉庫

■中原街道沿い！都筑インター近！
■約14坪！駐車場1台付き！
■業種ご相談ください！

第三京浜道路
「都筑インター」より 車6分



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸工場・倉庫		
最寄駅	仲町台駅		
賃貸条件	賃料 140,000円（税別）		
	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月※		
所在地	横浜市都筑区勝田町1080-3		
交通	横浜市営地下鉄ブルーライン「仲町台駅」 徒歩19分		
	第三京浜道路「都筑インター」 車6分		
建物	建物名	勝田町1080-3貸工場・倉庫	
	構造・規模	木造スレート葺2階建	
	床面積	【1階】約46.28㎡（約14坪）	
築年月	2010年3月	契約期間	3年間
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	市街化調整地域
駐車場	1台付き		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東約4m公道に約13m接道		
設備	トイレ		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ・仲介手数料：1ヶ月分(税別) ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり （初回月額賃料等100%　2年目以降10%） ・市街化調整区域内の建物となります ※職種により敷金増減の場合あり		

図面コード:001-224-0034-10803　物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　神奈川県知事免許(9)第17502号
〒224-0024　横浜市都筑区東山田町183番地
株式会社コタニ興業（不動産）
TEL 045(593)3721(代)
FAX 045(593)3814

客付会社様へ

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様:専任媒介
■情報公開日:2023.10.06

物件所在
神奈川県
ブルーライン
仲町台