

■視認性の高い路面店舗
■業種ご相談ください！



グリーンライン
高田駅 徒歩13分
日吉本町駅 徒歩15分

物件種目		貸店舗・事務所・倉庫					
最寄駅		綱島 駅					
賃貸条件		賃料 310,000円 (税別)					
		礼金 1ヶ月 敷金 6ヶ月 ※					
物件所在地		神奈川県横浜市港北区綱島西4-8-15					
交通		東急東横線「綱島」駅 徒歩12分					
		グリーンライン「高田」駅 徒歩13分・「日吉本町」駅 徒歩15分					
建物		建 物 名		森島ビル			
		構 造 ・ 規 模		鉄骨造陸屋根4階建て			
		使用部分面積		1階：77.86㎡(約23.55坪)			
築 年 月		1991年5月		契 約 期 間		3年(相談)	
管 理 費 等		なし					
土 地 面 積				用 途 地 域		近隣商業地域	
駐 車 場		近隣にあり(相談)					
現 況		空き		引 渡 日		相談	
接 道 状 況		東側：約10m 幅員：約7.85m					
本 体 設 備		トイレ					
各 戸 設 備							
備 考		・解約時、敷金の1ヶ月償却 ※職種により敷金増減あり ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・仲介手数料：1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%)					

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(9)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地



株式会社コタニ興業 (不動産)

TEL 045(593)3721 (代)

FAX 045(593)3814

客付会社様へ

■ 手 数 料	手 数 料 負担の割合	貸主	%	借主	100%
	手 数 料 分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様:専任媒介

■情報公開日:2026.7.24

物件所在
神奈川県
東急東横線
綱島駅