

貸店舗・事務所・倉庫

東急田園都市線
市が尾駅 徒歩5分

東名高速道路
横浜青葉IC 車2分



現地案内図

物件

- 横浜青葉IC至近！！
- 前面駐車場3台あり！
- 多業種相談できます！

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。



12 横浜上麻生道路 前面道路幅員 約22m

物件種目	貸店舗・事務所・倉庫		
最寄駅	市が尾駅		
賃貸条件	賃料	280,000円	(税別)
	礼金	1ヶ月	敷金 3ヶ月※
物件所在地	横浜市青葉区市ヶ尾町1050-35		
交通	東急田園都市線「市が尾駅」徒歩5分		
	東名高速道路「横浜青葉IC」車で2分		
建物	建物名	浅野ビル 2F	
	構造・規模	木造2階建て	
	使用部分面積	2F: 約185㎡ (約56坪)	
築年月	1976年7月	契約期間	3年間 (更新可)
管理費等	なし		
土地面積		用途地域	準住居地域
駐車場	1台: 12,000円 (税別) / 月 ※3台空きあり		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西側幅員約22mの公道に14m接する		
本体設備	水道・公共下水・動力		
各戸設備	トイレ・残置(給湯器・エアコン・照明)		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ※職種により敷金増減あり ・更新料: 新賃料の1ヶ月分 (税別) ・仲介手数料: 賃料の1ヶ月分 (税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%)		

図面コード: 002-225-0024-105035-2 物件番号: 00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(9)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ			
手数料	割合	備考	100%
手数料	割合	備考	100%
■取引態様: 一般媒介			
■情報公開日: 2023.6.6			

物件所在
神奈川県
田園都市線
市が尾