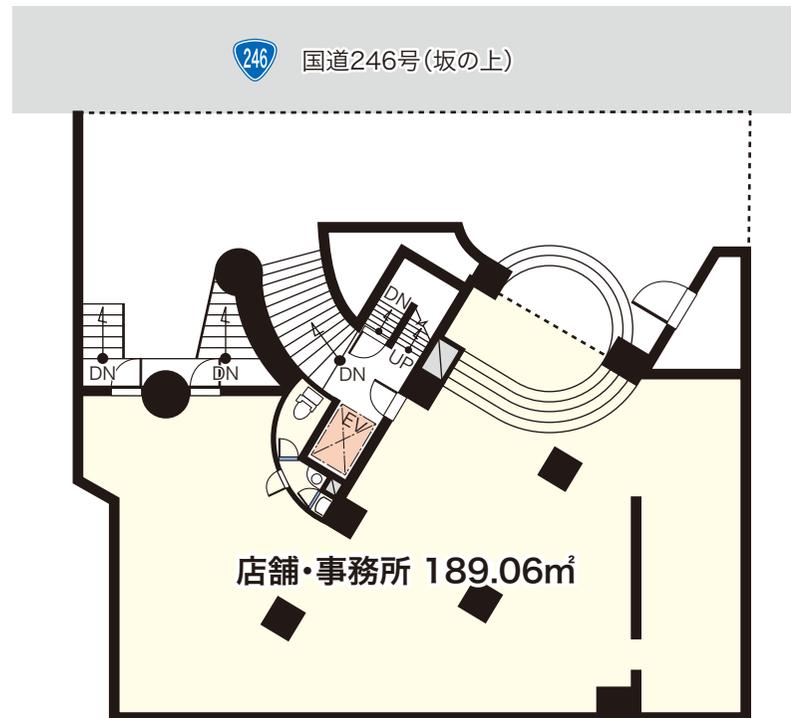


貸店舗・事務所

アーバンプラザビル

- R246号沿い!
- 東名「横浜青葉IC」まで
車で1分の好立地!
- 東急田園都市線
「市が尾」駅 徒歩5分
- ショールーム・販売
・事務所等に最適!
- 店舗・事務所に
最適な1階部分!
- 分割貸し相談可
(ダンススタジオ等)
- 飲食業相談可!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。



物件種目		貸店舗・事務所	
最寄駅	市が尾駅		
賃貸条件	賃料 450,000円 (税別)		
	礼金 2ヶ月 保証金 3ヶ月 ※		
物件所在地	横浜市青葉区市ヶ尾町1161番地14		
交通	東急田園都市線「市が尾」駅 徒歩5分		
	東名高速道路「横浜青葉IC」車1分		
建物	建物名	アーバンプラザビル	
	構造・規模	SRC造7階建ての1階部分	
	使用部分面積	189.06㎡ (約57.2坪)	
築年月	1982年5月	契約期間	3年間 (更新可)
管理費等	管理費：30,000円 (税別)		
土地面積		用途地域	準住居地域
駐車場	2台付 (但し、道路拡幅時まで)		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北西側公道に約19m接する		
本体設備	水道・公共下水		
各戸設備	トイレ・洗面		
備考	＊業種相談 ＊現況渡し希望 ＊解約時：保証金の20%償却 中途解約時：30%償却 ＊更新手数料：新賃料の1ヶ月分 ＊当社指定賃貸保証会社加入義務あり ※職種により保証金増減あり		

図面コード:002-225-0024-1161 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ			
手数料	割合	備考	100%
手数料	割合	備考	100%
■取引態様：一般媒介			
■情報公開日：2019.3.22			

物件所在
神奈川県
田園都市線
市が尾