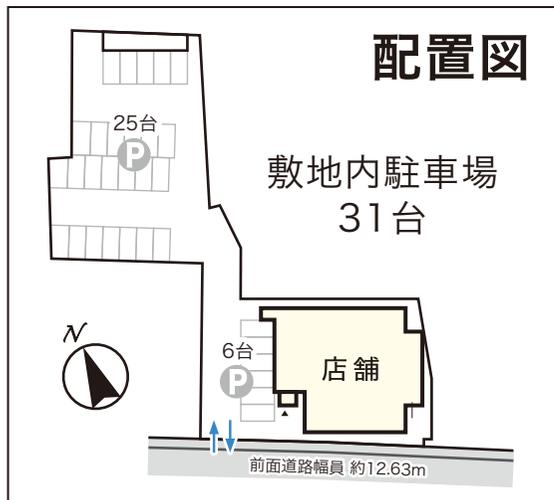


# 貸店舗・事務所

## 国道16号線沿いの ロードサイド店舗!



- 国道(八王子街道)沿いの路面店型!
- 周辺は飲食店・物販店舗多数あり!
- 視認性も良く好立地な物件です!
- 駐車スペース多数! 31台あり!
- 引渡しはスケルトンも相談可能です!



物件種目	貸店舗・事務所			
最寄駅	鶴ヶ峰駅			
賃貸条件	賃料 <b>1,000,000円</b> (税別)			
	礼金 <b>1ヶ月</b> 敷金 <b>10ヶ月</b>			
物件所在地	横浜市旭区今宿西町441-1他			
交通	相鉄本線「鶴ヶ峰駅」徒歩26分			
	「鶴ヶ峰駅」よりバス6分「今宿」停歩2分			
建物	建物名	今宿西町貸し店舗		
	構造・規模	鉄骨造平屋建		
	使用部分面積	365.09㎡ (110.44坪)		
築年月	1998年4月	契約期間	5年(相談)	
管理費等	なし			
土地面積		用途地域	第2種住居地域	
駐車場	31台			
現況	空き	引渡日	相談	
接道状況	南側幅員約12.63mの公道に約35.0m接する			
本体設備				
各戸設備	プロパンガス・男女別トイレ・ビルトインエアコン2台以上			
備考	＊解約時、敷金の1ヶ月償却 ＊更新手数料：新賃料の1ヶ月分 ＊仲介料：1ヶ月分 ＊当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により敷金増減あり			

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

図面コード:002-241-0031-4412 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	備考	100%
手数料	割合	備考	100%
■取引態様:一般媒介			
■情報公開日:2019.11.28			

物件所在  
神奈川県  
相鉄本線  
鶴ヶ峰