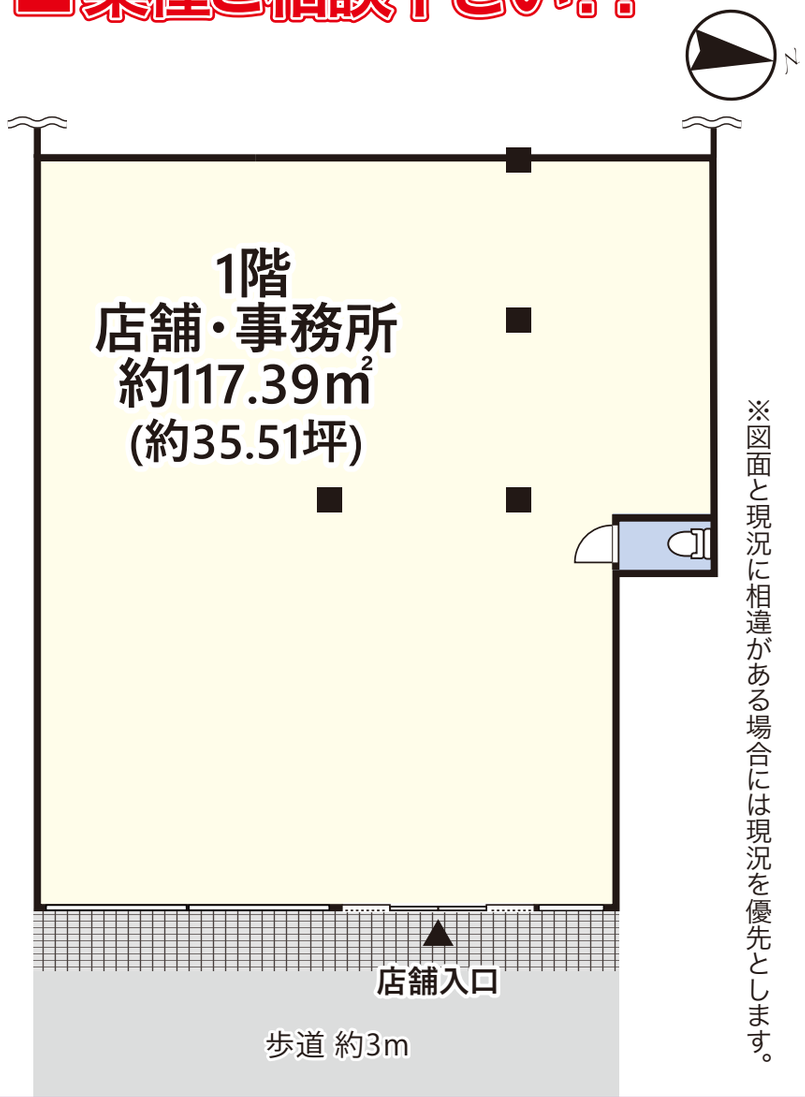
貸店舗・事務所

■駅近！住宅密集エリア！
■通勤通学集客見込みあり！！
■業種ご相談下さい！！

相鉄いずみ野線
いずみ野駅 徒歩5分



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	いずみ野駅		
賃貸条件	賃料 450,000円（税別）		
	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月※		
物件所在地	横浜市泉区和泉町6236-8		
交通	相鉄いずみ野線「いずみ野」駅 徒歩5分		
建物	建物名	いずみ野6236-8貸店舗	
	構造・規模	木・鉄骨造スレート葺地上2階建て	
	使用部分面積	1階：約117.39㎡（約35.51坪）	
築年月	1993年12月	契約期間	3年(更新可)
管理費等			
土地面積		用途地域	第二種低層住居専用地域
駐車場	なし		
現況	使用中	引渡日	相談
接道状況			
本体設備			
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ・仲介手数料：賃料の1ヶ月分（税別） ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分（税別） ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり （初回月額賃料等100%　2年目以降10%） ※職種により敷金増減の場合あり		

図面コード:002-245-0016-62368　物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　神奈川県知事免許(9)第17502号　〒224-0024　横浜市都筑区東山田町183番地
株式会社コタニ興業（不動産）
TEL 045(593)2781(代)
FAX 045(593)3814

客付会社様へ

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様:専任媒介
■情報公開日:2025.5.16

物件所在
神奈川県
相鉄いずみ野線
いずみ野駅