貸 地

■IC至近アクセス良好！
■資材・車両置場に最適！

グリーンライン
東山田駅　徒歩6分　都筑インター　車5分

現地案内図

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	貸 地		
最適用途	車両置場・資材置場		
最寄駅	東山田駅		
土地面積	約209坪(692㎡)	ほかに私道面積	
賃貸条件	賃料 376,200円（税別）		
	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月※		
物件所在地	横浜市都筑区東山田町156-1		
交通	市営地下鉄グリーンライン「東山田」駅		
	徒歩6分		
建物	建物名		
	構造・規模		
	使用部分面積		
築年月		契約期間	2年間（更新可）
管理費等	16,000円(税別)	用途地域	市街化調整区域
現況	使用中	引渡日	2021年6月中旬(相談)
接道状況	幅員約3.0m公道に18.8m接地		
設備			
備考	＊解約時、敷金の１ヶ月償却 ＊更新手数料：新賃料の1.1ヶ月分 ＊仲介手数料：賃料の1.1ヶ月分 ＊当社指定賃貸保証会社加入の場合あり ※職種により敷金増額の場合あり		

図面コード:003-224-0024-156-1　物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　神奈川県知事免許(8)第17502号　〒224-0024　横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社コタニ興業（不動産）

TEL 045(593)3721(代)
FAX 045(593)3814

客付会社様へ

■手数料

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100%
手数料分配の割合	元付	%	客付	100%

■取引態様:専任媒介
■情報公開日:2021.4.7

物件所在
神奈川県
グリーンライン
東山田