

# 貸地

東急こどもの国線  
恩田駅 徒歩7分



- お手頃サイズ27坪!
- 資材・車両置場に最適!
- 砂利敷き・井戸水あり!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目	<b>貸地</b>		
最適用途	車両置場・資材置場		
最寄駅	恩田駅		
土地面積	約27.3坪(90.4㎡)	ほかに私道面積	
賃貸条件	賃料 <b>49,000円</b> 礼金1ヶ月 敷金3ヶ月※		
物件所在地	横浜市青葉区恩田町1865番5 (地番)		
交通	東急こどもの国線「恩田」駅 徒歩7分		
物件	物件名	恩田町貸地	
	構造・規模	砂利敷き	
	使用部分面積	90.4㎡ (約27.3坪)	
築年月		契約期間	2年間 (更新可)
管理費等	なし	用途地域	市街化調整区域
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東側幅員約4m公道に14m接地		
設備	井戸水(飲用不可)		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・仲介手数料：賃料の1ヶ月分(税別) ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%) ※職種により敷金増減の場合あり		

図面コード:003-227-0065-18655 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

**株式会社 コタニ興業 (不動産)**

TEL **045(593)3721**(代)  
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ			
手数料	割合	備考	100%
■手数料	■負担の割合	■主	■客
■手数料	■分配の割合	■元	■付
■取引態様:一般媒介			
■情報公開日:2022.9.28			

物件所在  
神奈川県  
東急こどもの国線  
恩田