# 賃貸マンション

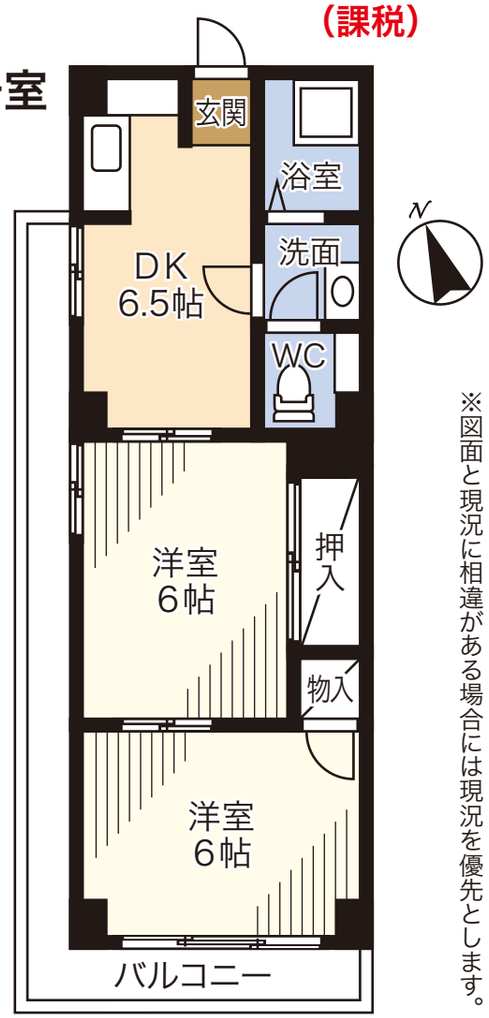
市営地下鉄グリーンライン
**東山田駅　徒歩7分**
**高田駅　徒歩11分**

東急東横線「綱島」駅よりバス14分
バス停「下根住宅」目の前！

■2駅徒歩圏内！駅まで平坦！
■バス停目の前でアクセス良！
■採光2面角部屋・南西向き！
■SOHO等事務所利用相談可！

（課税）

401号室




※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

**ペット可※**
**（犬又は猫どちらか1匹）**
**敷金プラス1ヶ月**

| 物件種目 | 賃貸マンション | | |
|---|---|---|---|
| 最寄駅 | 東山田駅 | | |
| 間取タイプ | 2DK | | |
| 賃貸条件 | 賃料　68,000円 | | |
| | 礼金1ヶ月　敷金1ヶ月 | | |
| 物件所在地 | 神奈川県横浜市港北区高田西1-16-20 | | |
| | | | |
| 交通 | 地下鉄グリーンライン「東山田駅」徒歩7分 | | |
| | 地下鉄グリーンライン「高田駅」徒歩11分 | | |
| 建物 | 建物名 | サンプラザ綱島 401号室 | |
| | 構造・規模 | RC造4階建ての4階部分 | |
| | 使用部分面積 | 38.88㎡（11.76坪） | |
| | | | |
| 築年月 | 1982年4月 | 契約期間 | 2年間（更新可） |
| 管理費等 | 2,000円／月（共益費） | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 本体設備 | 駐輪場・プロパンガス | | |
| 各戸設備 | バス・トイレ・給湯・フローリング | | |
| 備考 | ＊更新手数料：新賃料の１ヶ月分　＊仲介料：１ヶ月分<br>＊入居前事前審査あり<br>＊当社指定賃貸保証会社加入義務あり<br>＊住宅総合保険加入義務あり<br>＊鍵交換代15,000円(税別)～<br>※ペット飼育の場合は敷金プラス１ヶ月 | | |

図面コード:005-223-0066-1162041　物件番号:00000000-0


(社)全国宅地建物取引業保証協会会員　神奈川県知事免許(8)第17502号　〒224-0024　横浜市都筑区東山田町183番地
株式会社コタニ興業（不動産）
TEL 045(593)3721(代)
FAX 045(593)3814


客付会社様へ
AD100%

■手数料

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | % | 借主 | 100% |
| 手数料分配の割合 | 元付 | % | 客付 | 100% |

■取引態様:一般媒介
■情報公開日:2019.9.17

物件所在
神奈川県
グリーンライン
東山田